



Dnr 2002/1210

## PLANKARTA A MED BESTÄMMELSER

### PLANBESTÄMMELSER

#### GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns, ritad 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

#### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Inom kvartersmark får transformatorstation eller avloppspumpstation uppföras utan särskild ändamålsbeteckning

#### Allmänna platser

- INFART** In- och utfartstrafik till tätort
- NATUR** Naturmark med konstverk

#### Kvartersmark

- E** Transformatorstation
- G** Trafikantservice (bensinstation, restaurang)
- J** Småindustri och hantverk
- K** Kontor

#### UTNYTTJANDEGRAD

- et 00** Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean. Om kvarteret indelas i fler än en fastighet fördelas byggnadsarean proportionellt i förhållande till respektive fastighets andel av kvarteret.

#### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgängligt för underjordiska ledningar

#### MARKENS ANÖRDNANDE

#### MARK OCH VEGETATION

- n<sub>1</sub>** Markens höjd får inte ändras

#### UTFART, STÅNGSEL

- Körbar körbindelse får inte anordnas

#### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

#### UTFORMNING

- <00** Högsta byggnadshöjd i meter
- I** Högsta antal våningar

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år efter att planen vunnit laga kraft

#### HUVUDMANNASKAP

Kommunen är huvudman för allmänna platser

All höjddata på denna  
 Karta har  
**HÖJDSYSTEM**  
 Rh70

----- Områdesgräns

#### ILLUSTRATIONER

#### ANTAGANDEHANDLING

#### PLANEKONOMI

Planavgift för mark- och bygglov kommer att debiteras.

#### NORMALT PLANFÖRFARANDE

Övriga handlingar: planbeskrivning, genomförandebeskrivning, samrådsredogörelse för planprogram, geotekniskt PM, fastighetsförteckning, samrådsredogörelse, utställande efter utställning

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

#### DETALJPLAN för

### TRAFIKPLATS TIERP

#### Tierps köping

Upprättad 2009-02-25

**TIERPS KOMMUN**  
Helena Gårje  
planarkitekt

Kenneth Ohlsson  
planarkitekt

Skala 1:1000 Ursprungsformat A0

0 10 20 30 40 50 100 m

**Dp 190**

