

Länsstyrelsens i Uppsala län resolution i anledning av kommunalfullmäktiges i Tierps köping den 9 mars 1950 fattade, länsstyrelsens prövning underställda beslut att antaga ett av arkitekten P.O.Lefvert i augusti 1949 upprättat och senast i februari 1950 reviderat förslag till ändring av stadsplanen för köpingen beträffande Släggan, Liljan, Göken m.fl. kvarter, i vilket ärende länsarkitekten i länet avgivit yttrande; given Uppsala slott i lanskansliet den 26 juni 1950.

Länsstyrelsen, som finner den beslutade ändringen av stadsplanen icke avse planens grunddrag eller eljest innehålla väsentlig avvikelse från vad som förut gällt, prövar med stöd av 26 § tredje stycket byggradslagen den 30 juni 1947 skäligen fastställa underställda beslutet.

Jämlikt 1 och 2 §§ i Kungl. kungörelsen den 15 juni 1935 (nr 392) bestämmes, att i granskningsavgift skall utgå 73 kronor.

Till följd av vad i 150 § sista stycket byggnadslagen är stadgat, må klagan över länsstyrelsens beslut rörande stadsplanen föras allenast av sakägare som i ärendet framställt yrkande vilken helt eller delvis lämnats utan bifall.

Stämpel 6:-  
Bevis 2:-  
Gr. avgift 73:-  
S:a kr 81:-

Den som med detta beslut icke åtnöjes äger att däri söka ändring hos Kungl. Maj:t genom besvär, vilka, för att bli prövade, skola hava inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet

inom en månad härfter.

*Hilding Kjellman*  
Hilding Kjellman

*Ludvig Lorichs*  
Ludvig Lorichs

*am*  
*am*

Tillhör Kommunalfullmäktiges i Tierps köping  
beslut av den 27/10 1949 § 9 samt beslut av  
den 9/3 1950 § 5

Betygar: W Persson ordf i byggnadsnämnden

LANDSKANSLIET  
UPPSALA

ink 28 nov 1949

### B e s k r i v n i n g

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv Släggan, Liljan, Göken m fl i Tierps köping. (se en av arkitekt P O Lefvert i augusti 1949 upprättad karta)

För området gäller stadsplan fastställd den 28 augusti 1942. Förslaget har upprättats, dels på begäran av ägaren till Släggan nr 7, där en befintlig mindre snickerifabrik brunnit ned, dels på begäran av direktionen för sjukhuset i kvarteret Liljan, vilken framfört önskemål om att till sjukhusets område få lägga den intilliggande parken benämnd Floraparken. I samband med dessa ändringar har på byggnadsnämndens initiativ föreslagits en del ändrade gatudragningar.

För att bereda plats för en småindustri med tillräckligt friområde omkring har kvarteret Släggan omarbetats till att bilda två kvarter, en större del för industriändamål och en mindre del för bostadsändamål. För att åstadkomma lämpligare och bättre byggbara tomter har gatunätet Skämstavägen, Källgatan och Tämnavägen omarbetats till mera rätvinkliga anslutningar, vilket har skett med den övertygelsen, att Tämnavägen icke kommer att bli genomfartsled för en tillämnad trafik över Broplan, då broläget för en väg österut sannolikt kommer att flyttas. De nu oexploaterade områdena, mellan Tämnavägen och kraftledningen, alltså öster om stadsplaneändringsområdet, äro mycket lågt och sumpigt belägna och torde säkerligen behöva omarbetas i stadsplanen den tid de kunna bli aktuella för bebyggelse eller annat ändamål.

Den i stadsplaneförslaget till kvartersmark igenlagda Floraparken har ersatts med ett föreslaget parkområde i kvarteret Göken, vilket omsluter några bevuxna kullar. Då Bergsgatan avses att bli en uppfartsgata till kyrkan, har den föreslagits i en rakare sträckning utefter ett befintligt dike.

På grund av ett mätningsfel, har Adamsvägen i gällande stadsplan ett felaktigt läge i förhållande till anslutade nybygge i Svanby by, söder om köpingens jurisdiktionsgräns, vilken är densamma, som gränsen för det stadsplanlagda området. Den föreslås nu flyttad österut till sitt rätta läge.

Liljevägen föreslås flyttad 6 meter norrut för att gå fri från ett befintligt bostadshus och Rundbergsvägen föreslås framförd direkt till Adamsvägen över tidigare u-område varigenom gatudragningen förbilligas.

För att icke inbjuda till en hastig trafik i Liljevägen, vid korsandet av Uppsalavägen, har Torsplans anslutning till denna senare väg omarbetats och föreslås nu ligga i Skämstavägens fortsättning.

Förslaget avser fastställande av bifogade stadsplanebestämmelser.

Gävle i oktober 1949

P O Lefvert

LANDSKANSLIET  
UPPSALA  
ink 28 nov 1949 D

Tillhör Kommunalfullmäktiges i Tierps köping  
beslut av den 27/10 1949 § 9, samt beslut av  
den 9/3 1950 § 5

Betygar: W Persson (ordf i byggn nämnden)  
T Tunberg (Kommunalfmkt:s ordf)

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv Släggan, Liljan,  
Göken m fl i Tierps köping. (se en av arkitekt P O Lefvert i augusti 1949  
upprättad karta)

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt  
ändamål.

Mom 2. Med F betecknat område får användas endast för bostadsändamål.  
Där så prövas lämpligt äger dock byggnadsnämnden medgiva inredning av sam-  
lingssalar och garage samt lokaler för handel och hantverk.

Mom 3. Med Jb betecknat område får användas endast för småindustri  
och andra därmed jämförliga eller samhöriga ändamål av beskaffenhet att  
icke för närboende medföra brandfara eller sanitär olägenhet eller eljest  
störa trevnaden. Byggnad må dock uppföras och inredas för med industri-  
rörelse samhöriga bostäder samt, där så prövas lämpligt, jämväl för an-  
nat bostadsändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fri-  
stående.

§ 3.

Hushöjd och våningsantal.

Mom 1. Å med A betecknat område får byggnad uppföras med högst den  
höjd och det antal våningar byggnadens ändamål kräver och som med hänsyn  
till brandfara och övriga omständigheter prövas lämpligt, dock ej större  
höjd än 12 meter.

Mom 2. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till  
större höjd än 7,6 meter och icke innehålla mer än två våningar.

§ 4.

Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30 grader.

§ 5.

Områden, som icke eller endast delvis får bebyggas.

Mom 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom 2. Av tomt, som omfattar med F betecknat område, skola minst 2/3 lämnas obebyggda.

Gävle i oktober 1949

P O Lefvert

Rätt avskrivet intygar:

*Maria Rast*