

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns - ritad 3 m utanför området
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

ANVÄNDNING AV MARK

KVARTERSMARK

**B** Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e 25 Största byggnadsarea i procent av fastighetens area

GRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får ej bebyggas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

**II** Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från den dag då planen vinner lagakraft.

PLANEKONOMI

Plankostnaden kommer att regleras genom planavtal. Planavgift ska inte tas ut i samband med mark och bygglov.

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

ANTAGANDEHANDLING

ENKELT PLANFÖRFARANDE

Antagandehandlingarna består av:  
plankarta med bestämmelser  
planbeskrivning  
fastighetsförteckning

samrådsredogörelse

Ersättning av DETALJPLAN för

**VALLSKOGA 1:6 & 1:135**

Vargvägen

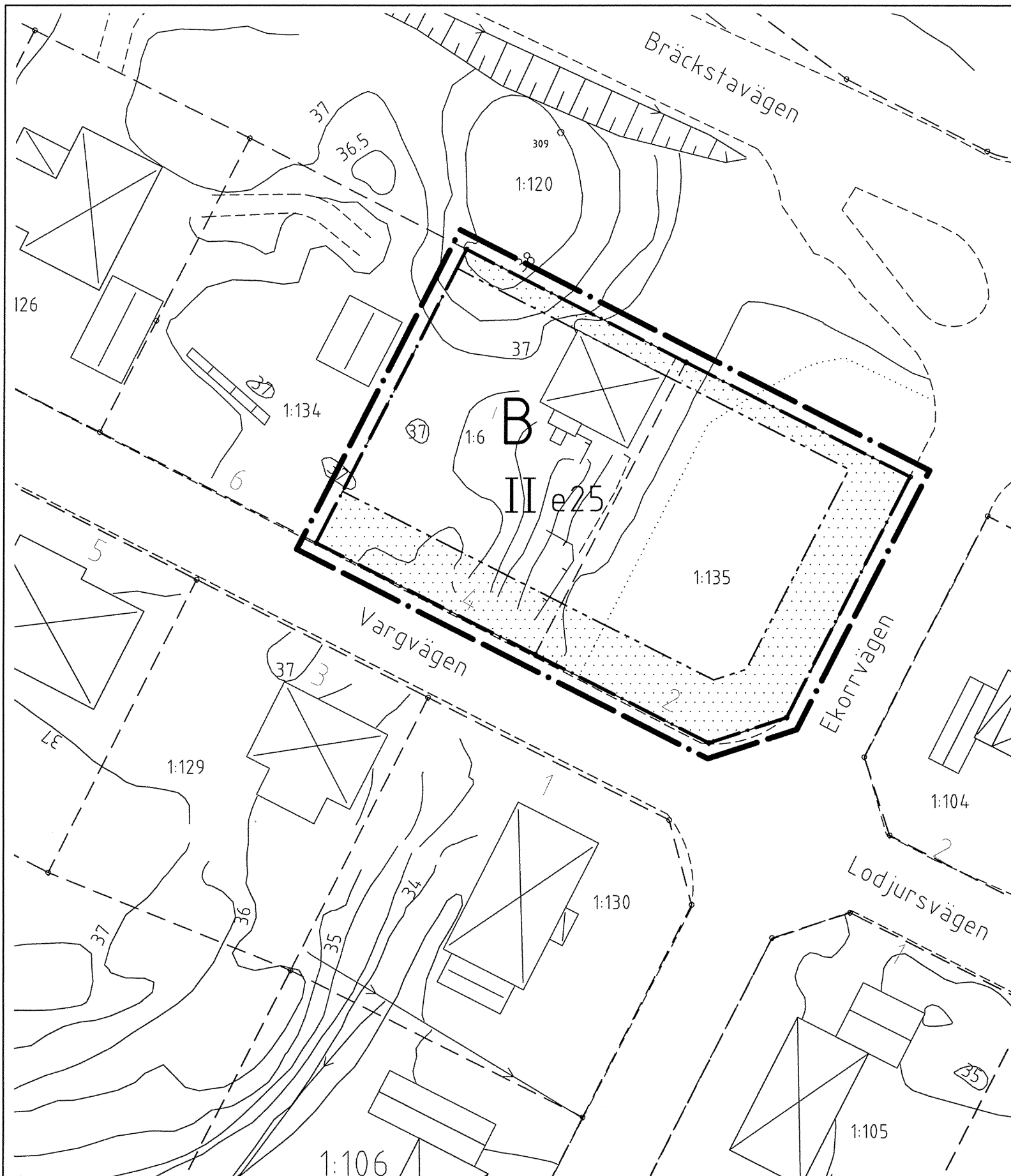
Tierps köping

Beslutsdatum

uSB godkännande  
2013.08.22

KS antagande  
2013.09.03

Lagakraftvinnande  
2013.10.08



GRUNDKARTA

Upprättad av Tierps kommun

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Väg
- Dike
- Ägoslagsgräns
- Nivåkurva

- Stödmur
- Staket
- Slänt
- Lövskog
- Barrskog
- Bostadshus
- Uthus
- Skärmtak

- 234 Avvägd höjd
- 3:45 Registrernr. för fastighet
- Rutnätspunkt
- Polygonpunkt
- Fixpunkt
- Fornlämning
- Fornlämningsområde
- Koordinatsystem RT90 2,5 gon V, Höjdsystem RH70

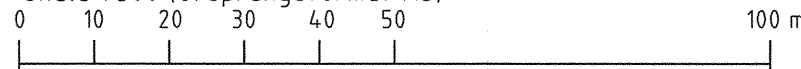


Upprättad 2013.08.14

Lisa Björk, kommunarkitekt

Kenneth Ottosson, plantekniker

Skala 1:500 (Ursprungsformat A3)



**Dp 1043**