

28.4.1970

IIIG1-29-69

Uppsala Kommun,
Byggnadsnämnden

Byggnadsnämnden i
Tierps köping
815 01 TIERP

700503

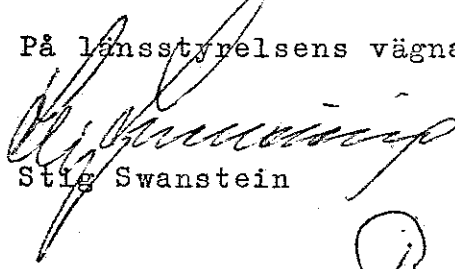
Dnr Bn 102/69

Fastställelse av ändrad stadsplan

Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 26 och 88 §§ byggnadslagen, ett av byggnadsnämnden 21.11.1969 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Åskarby. Förslaget, som även innehåller stadsplanebestämmelser, har angetts på en av arkitekten Lennart Lovéus i oktober 1969 upprättad karta med tillhörande beskrivning.

Enligt 150 § tredje stycket byggnadslagen får talan mot länsstyrelsens beslut inte föras.

På länsstyrelsens vägnar


Stig Swanstein


Barbro Heimer

Kopia
kommunalfullmäktige i Tierps köping
kommunalnämnden i Tierps köping
länsarkitekten
överlantmätaren
distriktslantmätaren i Uppsala norra distrikt
vägförvaltningen
länsarbetsnämnden
länsbostadsnämnden
Uppsala läns landstings förvaltningsutskott

SF/
ktb

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring
av stadsplan för
KV. ÅSKARBY
i Tierps köping, Uppsala län.
Förslaget upprättat i oktober 1969.

NUVARANDE FÖRHÅLLANDEN

Planområdets belägenhet

Området är beläget inom den centrala delen av Tierps köping. Det begränsas i väster av Norra Esplanaden, i söder av Nämndemansgatan, i öster av Bryggaregatan. Terrängen är starkt kuperad och delvis bevuxen med lövträd. Höjdskillnaden mellan högsta och lägsta punkt inom området är c:a 7 m. 10 m

Gällande planer

D 666
K 23/7 1947
T 127
För området gäller stadsplan, fastställd den 27 mars 1965. Enligt denna avses området huvudsakligen för parkändamål. Å tomt nr 20, vilken avsetts för samlings- och föreningsändamål, har uppförts en frikyrka.

Bebyggelse

Förutom ovannämnda frikyrka finns inom planområdet inga husbyggnader.

Ägoförhållanden

Områdets ägoförhållanden framgår av bif. fastighetsförteckning.

PLANFÖRSLAGET

Föreliggande planförslag har anpassats till den av kommunalfullmäktige antagna generalplanen för Tierps köping.

Enligt denna avses området delvis utnyttjas för barndaghem, vilket även är motivet till föreliggande planförslag.

Förslag till barndaghem å platsen har redovisats. Av handlingarna framgår att de aktuella byggnadskropparna jämte ev. tillbyggnadsmöjligheter lämpligen kan placeras så, som illustrationen å stadsplaneförslaget visar. Parkeringsplats för 8 bilar anordnas i områdets södra del. Härifrån bör även tillfart till anläggningens centralkök ske.

Vägar, vattenförsörjning och avlopp

Norra Esplanaden skall enl. generalplanen framledes endast utnyttjas för gång- och cykeltrafik.

Den föreslagna stadsplaneändringen föranleder ingen ändring av gatu- höjder.

Barndaghemmets vatten- och avloppsförsörjning avses ske via det kommunala ledningsnätet.

Samråd

Vid planförslagets utarbetande har samråd skett med köpingens byggnads- och kommunalnämnd, Länsarkitektkontoret samt Statens vägverk.

I frågor rörande grundkarta och fastighetsförteckning har samråd skett med lantmätare Karl-Erik Kinberg vid K-Konsult i Uppsala.

Uppsala i oktober 1969

SVEN JONSSONS ARKITEKTKONTOR AB

L. Lovéus
Lennart Lovéus
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län beslut
28.4.1970; betygar

På tjänstens vägnar

Barbro Heimer
Barbro Heimer

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring
av stadsplan för
KV. ÅSKARBY
i Tierps köping, Uppsala län.
Förslaget upprättat i oktober 1969.

§ 1

Stadsplaneområdets användning

Mom 1 Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningsändamål.
Bostad för föreståndare, vaktmästare och dylikt må dock inredas.

§ 2

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Del av tomt som får bebyggas

Av tomt som omfattar med C betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

§ 4

Våningsantal

Å med I, II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

§ 5

Byggnadshöjd

Å med I, II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,0 och 7,0 meter.

Uppsala i oktober 1969

SVEN JONSSONS ARKITEKTKONTOR AB

L. Loveus
Lennart Loveus
Arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala
län beslut 28.4.1970; betygar

På tjänstens vägnar
Barbro Heimer
Barbro Heimer