

PLANKARTA

Gränsbeteckningar

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges.

Användning av allmän platsmark

L-GATA Lokal trafik i området

H-GATA Trafik mellan områden

GENOMF Genomfartstrafik

GC-VÄG Gång och cykeltrafik

PARK Anlagd park

Användning av kvartersmark

B Bostäder, högst en femtedel av byggnadsarean får användas till kontor eller hantverk som ej är störande för omgivningen

E Transformator

J Småindustri och hantverk som ej är störande för omgivningen

Utformning av allmän plats

inf Utrymme för in- och utfart till fastighet

Utnyttajndgrad

e00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får ej bebyggas
- U** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Mark och vegetation

n Vegetation, staket o.d. får ej överstiga en höjd av 0,5 m

Markens anordnande

In- och utfart får ej anordnas över denna gräns

Placering, utformning, utförande

p Byggnad skall placeras minst 4,5 meter från gräns mot grannfastighet. Uthus får placeras närmare grannfastighet efter grannes medgivande.

|| Högsta antal våningar

Skydds- och hänsynsbestämmelser

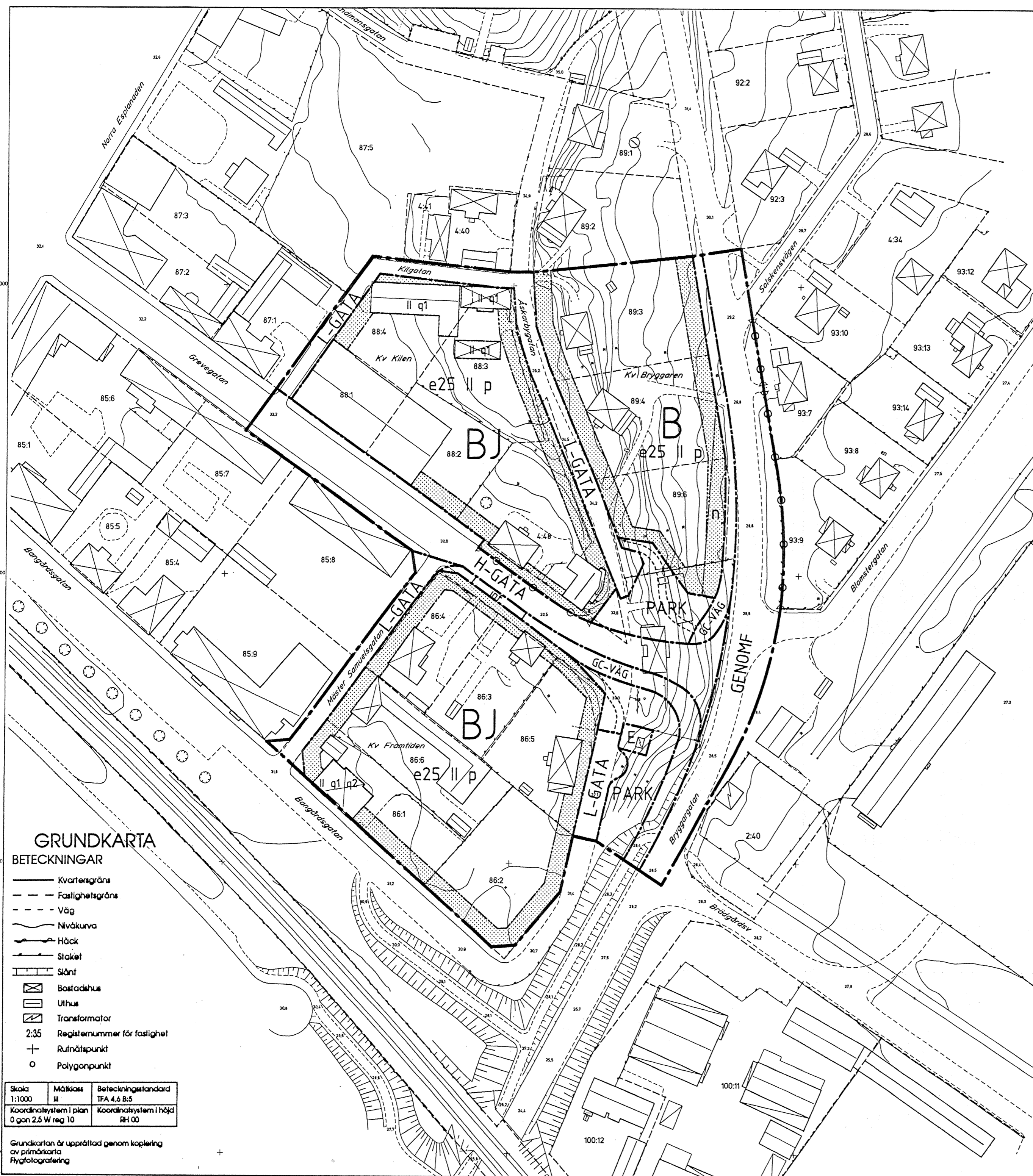
q1 Kulturhistoriskt värdefull miljö. Befintlig byggnads exteriör skall vidmakthållas oförändrad. Underhåll skall ske med traditionella material, kulörer och arbetstekniker

q2 Byggnaden får ej rivas

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

De tomtindelningar som fastställdes 250506 (T26), 330403 (T66), 470723 (T128) och 481112 (T145) upphävs inom planområdet den dag planen vinner laga kraft.



GRUNDKARTA

BETECKNINGAR

- Kvartergräns
- Fastighetsgräns
- Väg
- Nivåkurva
- Häck
- Staket
- Slätt
- Bostadshus
- Uthus
- Transformator
- 2:35** Registernummer för fastighet
- +** Ruhnåtpunkt
- o** Polygonpunkt

Skala 1:1000	Måttäck III	Beteckningsstandard TFA 4.6 B.5
Koordinatsystem i plan 0 gon 2.5 W reg 10	Koordinatsystem i höjd RH 00	

Grundkartan är upprättad genom kopiering av primärkarta flygfotografiering

NORMALT PLANFÖRFARANDE	Antagandehandling	Övriga handlingar planbeskrivning genomförandebeskrivning fastighetsförteckning	Samrådsredogörelse utlåtande
------------------------	-------------------	--	---------------------------------

Förslag till **DETALJPLAN** Reglerar markanvändningen och byggande enl. PBL

GREVEGATAN
Tierps köping
Tierps kommun

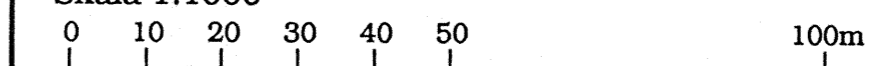
Beslutsdatum	Sign
Bn godkännande 96-05-21	<i>AK</i>
Antagande 96-06-18	<i>AK</i>
Lagakraftvinnande 96-12-12	<i>AK</i>

Upprättad 1996-05-14 Kommunplanering, Tierps kommun

Kjell Norberg
Kjell Norberg arkitekt SAR

Kenneth Ottosson
Kenneth Ottosson karttekniker

Skala 1:1000



Dp 186