

### GRUNDKARTA

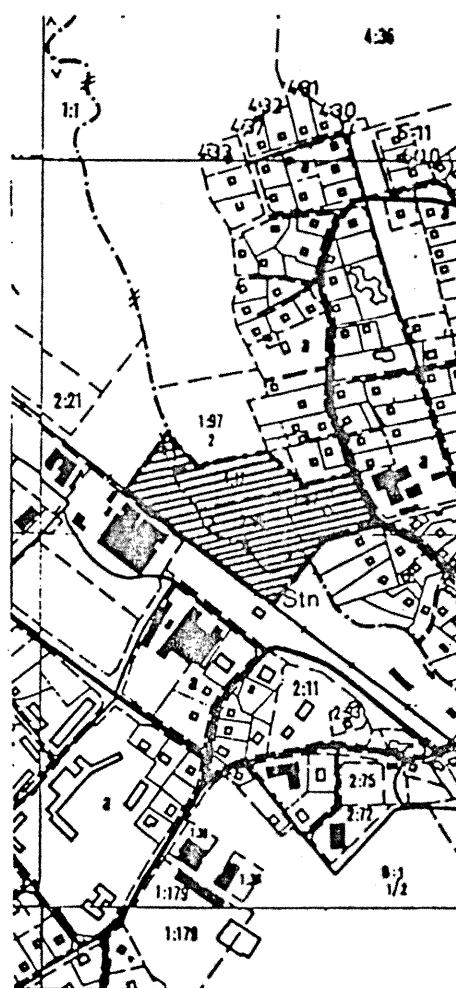
#### BETECKNINGAR

|  |  |
|--|--|
|  | Traktgräns                             |
|  | Fastighetsgräns                        |
|  | Väg                                    |
|  | Dike, ökerkant                         |
|  | Nivåkurva                              |
|  | Ägodelsgräns                           |
|  | Bostadshus                             |
|  | Uthus                                  |
|  | Jordkällare                            |
|  | Staket                                 |
|  | Höck                                   |
|  | 2:35 Registreringsnummer för fastighet |
|  | s Samfölld mark                        |
|  | + Rutnätpunkt                          |
|  | O Polygonpunkt                         |

|                                     |              |                                 |
|-------------------------------------|--------------|---------------------------------|
| Skala 1:1000                        | Måttavla III | Beteckningsstandard TFA 4:6 B:5 |
| Koordinatsystem i plan 0 gon reg 10 |              | Koordinatsystem i höjd R-90     |

Grundkartan är upprättad genom kopiering av primärkarta Flygfotoarefotering

ÖVERSIKTSKARTA  
SKALA 1:10 000



# PLANKARTA

## Gränsbeteckningar

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges.

### 1. Användning av allmän plats

**NATUR** Naturområde

**W** Öppet vattenområde där bro får uppföras

### 2. Användning av kvartersmark

**B** Bostäder

**T** Järnvägstrafik

### 3. Utnyttjandegrad

**e00** Största tillåtna byggnadsarea i procent av fastighetsarean

## 4. Begränsning av markens bebyggande

Marken får ej bebyggas

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

## 5. Markens anordnande

Marken skall vara tillgänglig för allmän gång och cykeltunnel

## 6. Placering, utformning, utförande

Högsta antal våningar

## 7. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

## Illustrationer

Illustrationslinje

## NORMALT PLANFÖRFARANDE

Antagandehandling

Övriga handlingar:  
Planbeskrivning  
Genomförandebeskrivning

Fastighetsförteckning  
Samrådsredogörelse  
Utlåtande efter utställning

## DETALJPLAN

Reglerar markanvändningen och byggande enl. PBL

**Tegelsmoraån, Gyllby 2:86 m fl**  
**Örbyhus tätort**  
**Tierps kommun**

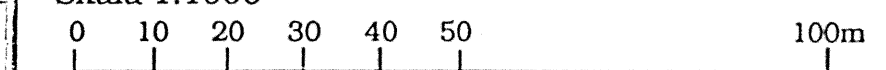
| Beslutsdatum      | Sign |
|-------------------|------|
| Bn godkännande    |      |
| 720819 3359       |      |
| Antagande         |      |
| 921016 3100       |      |
| Lagakraftvinnande |      |
| 921110            |      |

Upprättad 1992-03-24 Kommunplanering, Tierps kommun

Kjell Norberg stadsarkitekt

Karin Hillstedt kartassistent

Skala 1:1000



**Dp 336**