



GRUNDKARTA

BETECKNINGAR

- Kvarteregräns
- - - Fastighetsgräns
- - - Väg
- ~ Nivåkurva
- Häck
- Staket
- ▨ Slänt
- ⊠ Bostadshus
- ▭ Uthus
- ▨ Transformator
- 2:35 Registreringsnummer för fastighet
- + Rättningspunkt
- Polygonpunkt

| | | |
|--|-----------------|------------------------------------|
| Skala 1:1000 | Måtklass III | Beteckningsstandard TFA 4,6 B:5 |
| Koordinatsystem i plan 0 gon reg 10 | | Koordinatsystem i höjd RH 70 |
| Flygfotografering | | |

PLANKARTA

Gränsbeteckningar

- ▬▬▬ Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges.

Användning av kvartersmark

- B** Bostäder, högst en femtedel av byggnadsarean får användas till kontor och hantverk som ej är störande för omgivningen och prövas lämpligt av byggnadsnämnden. Högst exploatering av fastigheten är 20% byggnadsarea av fastighetens area.

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får ej bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus/garage i en våning
- U** Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

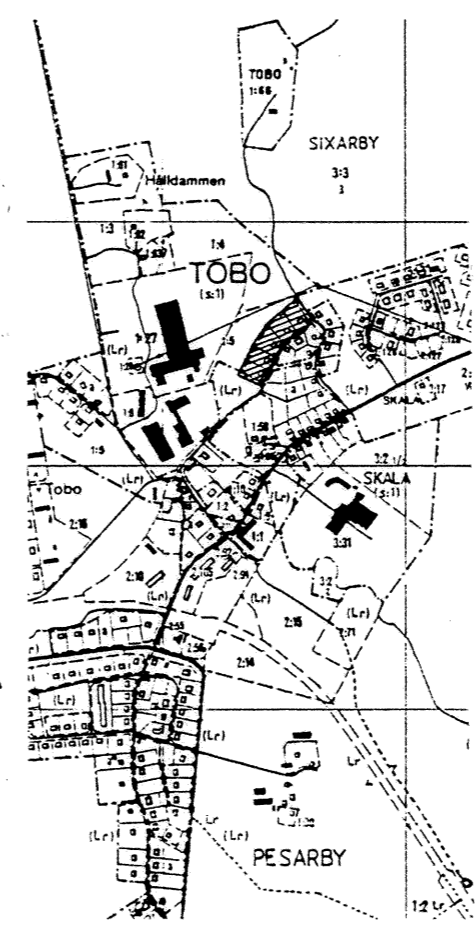
Placering, utformning, utförande

- P** Byggnad skall placeras minst 4,5 meter från gräns mot grannfastighet. Uthus får dock placeras närmare grannfastighet efter grannes medgivande.
- I** Högst antal våningar där vindinredning tillåts

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

ÖVERSIKTSKARTA



| | |
|-----------------------|--|
| ENKELT PLANFÖRFARANDE | |
| Antagandehandling | Övriga handlingar plan och genomförandebeskrivning samrådsredogörelse fastighetsförteckning |

Förslag till **DETALJPLAN** Reglerar markanvändningen och byggande enl. PBL

| | | |
|---|------------------------------------|------|
| TOBO 1:31 m fl Tobo samhälle Tierps kommun | Beslutsdatum | Sign |
| | Bn godkännande | |
| Antagande 960305 | Lagakraftvinnande 960328 | |

Upprättad 1996-03-01 Kommunplanering, Tierps kommun

Sten Hammar
Sten Hammar stadsarkitekt

Kenneth Ottosson
Kenneth Ottosson karttekniker

Skala 1:1000

Dp 344