

GRUNDKARTA

Upprättad av Tierps kommun
Ajourförd 2011.03.17

Beteckningar

- Traktgräns
- - - Fastighetsgräns
- Väg
- Dike
- Ägoslagsgräns
- Nivåkurva
- Stödmur
- Staket
- Slänt
- ⊗ Lövskog
- ⊗ Barrskog
- ⊗ Bostadshus
- ⊗ Uthus
- ⊗ Skärmtak
- ⊗ Avvägd höjd
- 3:45 Registernummer för fastighet
- + Rutnätspunkt
- Polygonpunkt
- Fixpunkt
- Fornlämning
- Fornlämningsområde

Koordinatsystem RT90 2,5 gon V, Höjdsystem RH70

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
PLANBESTÄMMELSER

Inom områden med nedanstående beteckningar är endast angiven användning och utformning tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns, ritad 3 mm utanför planområdet
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

NATUR Naturmark

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder
- D** Vård
- K** Kontor
- S** Skola

UTNYTTJANDEGRAD

e00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- ⊗ Marken får ej bebyggas
- U Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

— Körbar in- och utfart får inte anordnas

I, II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år från den dag då planen vinner lagakraft.

HUVUDMANNASKAP

Kommunen är huvudman för allmänna platser

ANTAGANDEHANDLING

PLANEKONOMI

Planavgift för mark- och bygglov kommer att debiteras i samband med lovbeslut.

ENKELT PLANFÖRFARANDE

Övriga handlingar:
planbeskrivning samrådsredogörelse
genomförandebeskrivning fastighetsförteckning

Reglerar markanvändning och byggande enligt ÄPBL 87

Ersättning av DETALJPLAN för

UPPSALAVÄGEN
Örbyhus

Beslutsdatum	Sign
USB godkännande	2012-02-16
KS anslagande	2012-03-27
Lagakraftvinnande	2012-04-24

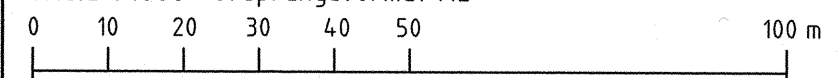


Upprättad 2012.01.18

Helena Gäije
planarkitekt

Kenneth Ottosson
plantekniker

Skala 1:1000 Ursprungsformat A2



Dp 357

