



### GRUNDKARTA

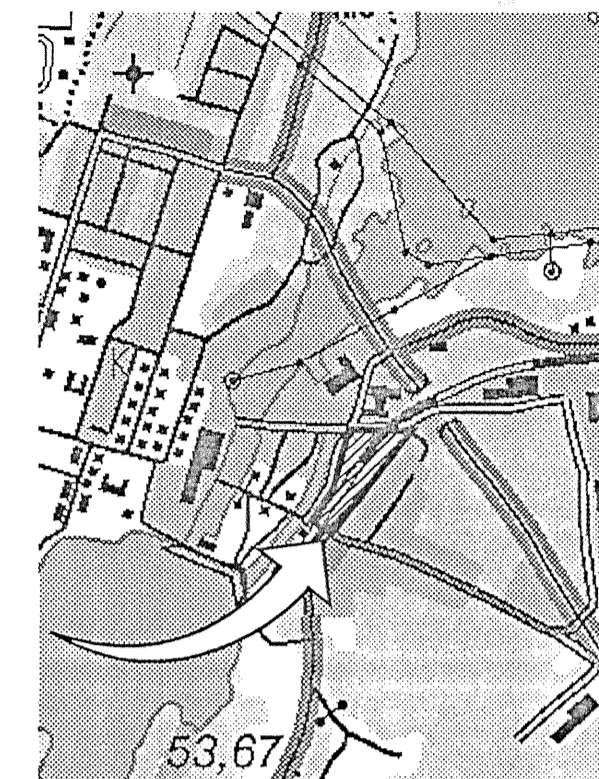
#### BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- - - Väg
- Dike
- ... Ägoslagsgräns
- ~ Nivåkurva
- Stödmur
- Staket
- Slänt
- Lövskog
- Bostadshus
- Uthus
- Skärmtak
- 52.6 Avvägd höjd
- 2:35 Registreringsnummer för fastighet
- + Rutnätspunkt
- Polygonpunkt

Skala 1:1000	Mätclass III	Beteckningsstandard TFA 4,6B:5
Koordinatsystem i plan 0 gon W reg 10		Koordinatsystem i höjd RH 70

Grundkartan är en digital karta  
Ajourförd 960611  
Flygfotografering

### ÖVERSIKTSKARTA



## PLANKARTA

#### Gränsbeteckningar

— Planområdesgräns    - - - - - Användningsgräns    - - - - - Egenskapsgräns

#### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges.

#### Användning av allmän platsmark

NATUR Naturmark

#### Begränsning av markens bebyggande

□ Marken får ej byggas

#### Användning av kvartersmark

B Bostäder, högst en fjärdedel av byggnadsarean får användas till hantverk och småindustri som ej är störande för omgivningen

U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

#### Placering, utformning, utförande

p Byggnad skall placeras minst 4,5 meter från tomtragrens. Byggnad får dock placeras närmare grannfastighet efter grannes medgivande

H Handel

E Transformator

G Bensinstation

K Kontor

0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

#### Utnyttjandegrad

e00 Högsta byggnadsarean i procent av fastighetsarean

#### Administrativa bestämmelser

Strandskydd inom planområdet upphävs den dag planen vinner laga kraft. Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

#### NORMALT PLANFÖRFARANDE

##### Antagandehandling

Övriga handlingar:  
planbeskrivning  
genomförandebeskrivning  
fastighetsförteckning

samrådsredogörelse  
utlåtande

#### Förslag till DETALJPLAN Reglerar markanvändningen och byggande enl. PBL

## FD STATIONSOMRÅDET i SÖDERFORS BRUK

Beslutsdatum	Sign
Bn godkännande 980312	dk
Antagande 980505	dk
Lagakraftvinnande 980604	dk



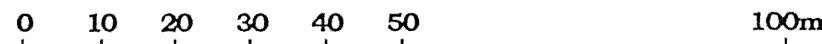
TIERPS  
KOMMUN

Upprättad 1998-02-17 av Bygg- och miljökontoret

Per Nordenstam  
förvaltningschef

Kenneth Ottosson  
karttekniker

Skala 1:1000



Dp 420