

GRUNDKARTA

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- - - Vägkant
- ~ Nivåkurva
- ~ Häck
- ~ Staket
- ~ Skånt
- ⊠ Bostadshus
- ▭ Uthus
- ⊠ Transformator
- 2:35 Registernr för fastighet
- + Rutnätspunkt
- o Polygonpunkt
- SV Servitut
- Servitutgräns

Skala 1:500	Måtklass III	Bet.standard TFA 4,6 B:5
Koordinatsystem plan = 0 gon 1938 höjd = RH 00		
Grundkartan är en digital karta Åjourförd 900610 Flygfotografering		

PLANKARTA

Gränsbeteckningar

- ■ — Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet om inte annat anges.

Användning av allmän platsmark

- GENOMF Genomfartstrafik
- NATUR Naturområde

Användning av kvartersmark

- J Industri. Högsta exploatering 20% av fastighetens area. Högsta byggnadshöjd 7,0 meter.

Begränsning av markens bebyggande

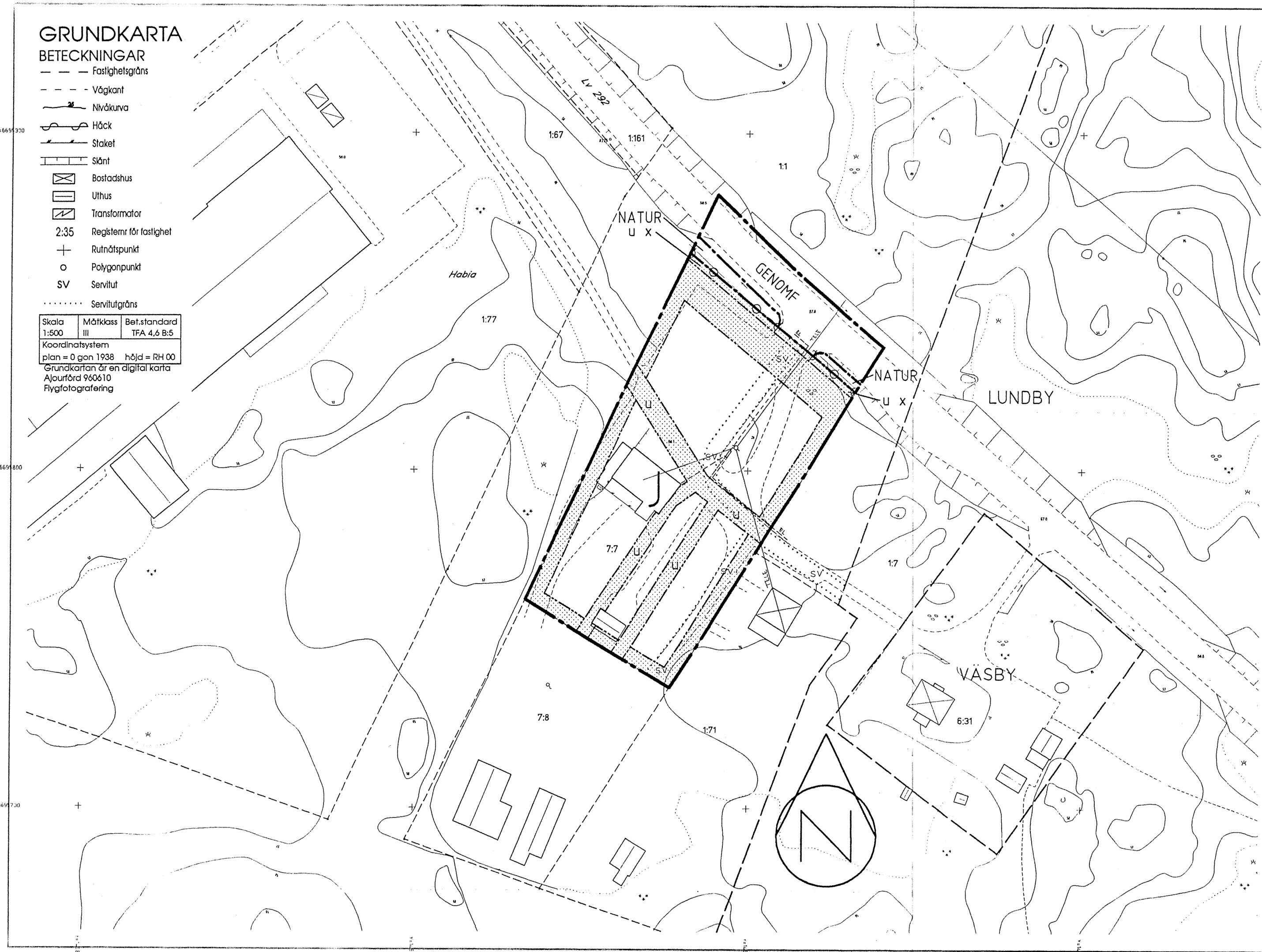
- ⊠ Marken får ej bebyggas
- U Marken skall vara tillgänglig för kommunala underjordiska ledningar. Ledningar får överbyggas med metod som godkänns av va-huvudmannen.
- X Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.


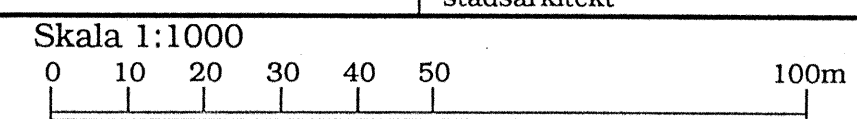
Markens anordnande

- ⊠ In- och utfart får ej anordnas över denna gräns.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.



ENKELTPANFÖRFARANDE	
Antagandehandling	Övriga handlingar: plan- och genomförandebeskrivning fastighetsförteckning samrådsredogörelse
DETALJPLAN Reglerar markanvändningen och byggande enl. PBL	
SÖDERFORS BRUK 7:7 Söderfors bruk Tierps kommun	Beslutsdatum Sign Bn godkännande
	Antagande 970304 <i>dka</i>
	Lagakraftvinnande 970331 <i>dka</i>
 TIERPS KOMMUN	Upprättad 1997-02-26 av Kommunplanering <i>Sten Hammar Kenneth Ottosson</i> Sten Hammar Kenneth Ottosson stadsarkitekt karttekniker
Skala 1:1000 	Dp 422