

# PLANKARTA MED BESTÄMMELSER PLANBESTÄMMELSER

Dnr 2007/1228  
W3D3/dp 1

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns - ritad 3 m utanför området
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Följande gäller inom området med redanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### 1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder i en våning.

### 2. UTNYTTJANDGRAD

- e<sub>1</sub>000 Största sammanlagda byggnadsarea i kvm per tomt

- e<sub>2</sub> Minsta tomtstorlek är 1000 kvm

### 3. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får ej bebyggas

- Marken skall vara tillgänglig för allmänna luftledningar.

### 4. PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- P Byggnad skall placeras minst 4,5 meter från grannfastighet. Uthus får dock placeras närmare med grannes medgivande

### 5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år från den dag då planen vinner lagakraft.

#### PLANEKONOMI

Planavgift kommer inte att debiteras i samband med mark och bygglöv under genomförandetiden.

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

## ANTAGANDEHANDLING

### ENKELT PLANFÖRFARANDE

Antagandehandlingarna består av:  
plankarta med bestämmelser  
planbeskrivning  
genomförandebeskrivning  
fastighetsförteckning  
samarbetsredogörelse

Förslag till DETALJPLAN för

## Del av KUSSIL 1:22

Del av fastigh. Kussil 1:14 och 1:22

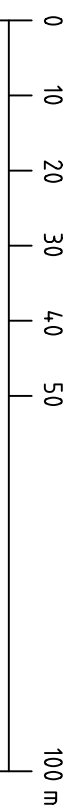
## GUDINGE i Hållnäs församling

Upprättad 2007.11.07



**TIERPS**  
KOMMUN

Skala 1:1000



Helena Gärlje, planarkitekt

Kenneth Ottosson, plantekniker

**Dp 737**

