

94. 03 04.

Byggnadsnämnden
815 80 TIERP

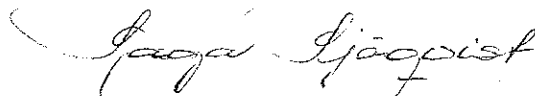
161A^u

Se SÄNDLISTA

Byggnadsnämnden har den 2 februari 1994 antagit förslag till ändring av detaljplan - ändamålsbestämmelser - för Tierp 4:131 och 4:135 Gävlevägen, Tierps centralort, Tierps kommun - enkelt planförfarande.

Beslutet har vunnit laga kraft den 24 februari 1994.

Enligt uppdrag



Saga Sjöqvist

SÄNDLISTA

Kopia till

Fastighetsbildningsmyndigheten Östhammars distrikt

Överlantmätarmyndigheten, fastighetsregistret

Inom länsstyrelsen: pe,akten

ÄDp 161 Enkelt planförfarande**ANTAGANDEHANDLING**

Ändring av detaljplan för Tierp 4:131 och 4:135, Gävlevägen, Tierps centralort, Tierps kommun.

Tillägg till
PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planändringen består av tillägg till planbestämmelser, denna beskrivning, genomförande-beskrivning, fastighetsförteckning och samrådsredogörelse.

PLANES SYFTE

Planändringen gäller endast fastigheterna Tierp 4:131 och 4:135.

Syftet med planen är att medge om- o tillbyggnad av befintliga bostäder till gruppbo- städer för handikappade.

Markägoförhållanden

Tierp 4:131 och 4:135 ägs av Hans och Östen Edén.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Kommunfullmäktige antog 1992-06-16 detaljplan 161, Västra Vägporten i Tierps- centralort.

Kommunala beslut

Byggnadsnämnden beslutade 1993-12-20 §385, att uppdraga till kommunplanering upprätta förslag till ändring av ändamålsbestämmelsen i gällande detaljplan för fastighe- terna Tierp 4:131 och 4:135 att om möjligt handläggas med enkelt planförfarande.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR**Kvartersmark**

Inga förändringar.

Befolkningsskydd

Området omfattas ej av skyddsrumskrav.

GATOR OCH TRAFIK**Gatunät**

Inga förändringar.

Parkering och angöring

Inga förändringar bedöms erforderliga i nuvarande förhållande.

STÖRNINGAR

Verksamhet inom fastigheterna får ej vålla närboende olägenhet med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

TEKNISK FÖRSÖRJNING**Vatten-, spill- och dagvatten**

Befintliga ledningar till området har tillräcklig kapacitet.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Genomförandetiden utgår 20070905.

Medverkande kommunala tjänstemän är stadsarkitekt Kjell Norberg och karttekniker Kenneth Ottosson.

Tierp 940130


Kjell Norberg


Kenneth Ottosson

ANTAGANDEHANDLING

Ändring av detaljplan för Tierp 4:131 och 4:135, Gävlevägen, Tierps centralort, Tierps kommun.

Tillägg till **PLANBESTÄMMELSER**

Dessa bestämmelser hänför sig till den plankarta som hör till detaljplan Västra Vägporten, antagen av kommunfullmäktige 19920616 och betecknad Dp 161. Genomförandetiden utgår 20070905. Särskild plankarta för planändringen har ej upprättats.

Planändringen gäller endast fastigheterna Tierp 4:131 och 4:135 och endast användning av kvartersmark för fastigheterna. Underliggande detaljplan (Dp 161) gäller jämsides med ändringen.

PLANBESTÄMMELSER **Användning av kvartersmark**

B Bostäder, grupp- och servicebostäder med tillhörande lokaler .

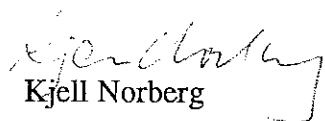
Verksamheten får ej vara av sådan beskaffenhet att närboende vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.


Genomförandetid

Genomförandetiden för dessa tilläggsbestämmelser börjar när ändringen vinner laga kraft och utgår 20070905.

Medverkande tjänstemän är stadsarkitekt Kjell Norberg och karttekniker Kenneth Ottosson.

Tierp 940130


Kjell Norberg


Kenneth Ottosson

ANTAGANDEHANDLING

Ändring av detaljplan för Tierp 4:131 och 4:135, Gävlevägen, Tierps centralort, Tierps kommun.

Tillägg till **GENOMFÖRANDEBESKRIVNING**

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Antagande och lagakraftträdande av tillägg till planbestämmelsen kvartal 1 1994.

Genomförandetid

Detaljplanen (Dp 161) har genomförandetid som utgår 20070905, inga genomförande-frågor uppstår genom tillägget till planbestämmelserna.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR


Fastigheterna är rättsligt bildade.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Medverkande kommunala tjänstemän är stadsarkitekt Kjell Norberg och karttekniker Kenneth Ottosson.

Tierp 940130


Kjell Norberg


Kenneth Ottosson

Förslag till ändring av detaljplan för fastigheterna Tierp 4:131 och 4:135 i Tierps centralort, Tierps kommun

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Hur samrådet bedrivits	Detaljplaneförslaget har 1994-01-11 översänts till myndigheter, kommunala förvaltningar och nämnder och andra enligt särskild förteckning samt till fastighetsägare enligt fastighetsförteckning.
Yttranden	1/ Östhammars lantmäteridistrikt 2/ Vägverket 3/ Länsstyrelsen 4/ Barn och utbildningsnämnden 5/ Vattenfall Mellansverige 6/ Vård och omsorgsnämnden
Ställnings- taganden	Inga erinringar mot planförslaget har framförts.
Medverkande tjänsteman	Samrådsredogörelsen har utförts av stadsarkitekt Kjell Norberg.