

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns, ritad 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

ALLMÄN PLATSMARK

- L-GATA** Lokal trafik i området
- PARK** Anlagd park

KVARTERSMARK

- E** Transformatorstation
- H₁** Handel, ej livsmedel
- J₁** Småindustri/hantverk
- K** Kontor

UTNYTTJANDEGRAD

- e 00** Största sammanlagda byggnadsarea i procent av fastighetsarean

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- l** Marken skall vara tillgängliga för allmänna luftledning

MARKENS ANORDNANDE

- skylt** Marken får endast användas för reklamskyltar
- Körbar utfart får inte anordnas

MARKENS ANORDNANDE

- Högsta byggnadshöjd (takfot) i meter

STÖRNINGSSKYDD

- m** Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- GENOMFÖRANDETID**
Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.
- HUVUDMANNASKAP**
Kommunen är huvudman för allmänna platser.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationstinje (exempel på utformning)

PLANEKONOMI

Planavgift kommer att debiteras i samband med bygglov. Fastigheten Tierp 101:1 skall inte erlägga planavgift i samband med bygglov under genomförandetiden.

ENKELT PLANFÖRFARANDE. Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

ANTAGANDEHANDLING

- Antagandehandlingarna består av:
- planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - fastighetsförteckning
 - samrådsredogörelse

Förslag till DETALJPLAN för

HANTVERKCENTRUM

fastigh. Tierp 2:1, 101:1 m. fl.

Tierps köping

Beslutsdatum

BMN godkännande
2002-06-18 § 76 *Bl*

BMN antagande
2002-06-18 § 76 *Bl*

Lagakraftvinnande
2002-07-18 *Bl*

Upprättad 2002-05-13 av Bygg- och miljökontoret.



Arne Arvidsson
Arne Arvidsson
stadsarkitekt

Kenneth Ottosson
Kenneth Ottosson
karttekniker

Skala 1:1000

