




# PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

## PLANBESTÄMMELSER

## GRÄNSBETECKNINGAR

-  Plangräns, ritad 3 mm utanför planområdet  
 Användningsgräns  
 Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

## Allmänna platser

**GENOMFART** Genomfartstrafik

**L-GATA** Lokal trafik i området

**PARK** Anlagd park

## Kvartersmark

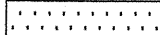
**B** Bostäder. Högst en femtedel av byggnadsarean får användas till kontor eller hantverk som inte är störande för omgivningen

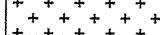
**H** Handel

## UTNYTTJANDEGRAD

**e<sub>1000</sub>** Största sammanlagda bruttoarea i kvadratmeter ovan mark


## BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

 Marken får inte bebyggas

 Marken får endast bebyggas med uthus/garage i en våning

**x** Marken skall vara tillgänglig för gång- och cykeltrafik

## MARKENS ANORDNANDE

 Körbar förbindelse får inte anordnas

**parkering** Parkering. Återplantering av träd skall ske med minst 1 träd/5 parkeringsplatser.

**sk** Marken får användas för reklam-skyltar

## PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

## Utförande

**I, II** Högsta antal våningar

 Högsta byggnadshöjd (takfot) i meter

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

## GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

## HUVUDMANNASKAP

Kommunen är huvudman för allmänna platser

## ANTAGANDEHANDLING

## NORMALT PLANFÖRFARANDE

## Övriga handlingar:

illustration  
planbeskrivning  
genomförandebeskrivning

samrådsredogörelse  
utlåtande efter utställning  
fastighetsförteckning

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

Förslag till ersättning av DETALJPLAN för

**Bokbindarlunden del I**

del av kv. Sågen

Tierps köping

## Beslutsdatum

BMN godkännande  
2004-03-30 824

KF antagande  
2004-04-20 840

Lagakraftvinnande  
2004-05-21



**TIERPS  
KOMMUN**

Upprättad 2004-03-22 av Bygg- och miljökontoret

*Arne Arvidsson*  
Arne Arvidsson, stadsarkitekt

*Birgitta Lind*  
Birgitta Lind, kartassistent

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 m

**Dp 1014**

