

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns, ritad 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Inom kvartersmark får transformatorstation eller avloppspumpstation uppföras utan särskild ändamålsbeteckning

ALLMÄN PLATSMARK

- L-GATA Gata/väg för lokal trafik i området
- PARK Anlagd park där gång- och cykelväg får anläggas

KVARTERSMARK

- B Bostäder, högst en femtedel av bruttoarean får användas till kontor eller hantverk som ej är störande för omgivningen i fråga om buller, hälsa och säkerhet
- E Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄNN PLATSMARK

- lek Utrymme för lekplats

UTNYTTJANDEGRAD

- e100 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTFORMNING; UTFÖRANDE

- I Högsta antal våningar

ILLUSTRATIONER

- Nya tomtgränser (ej fastställande)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är huvudman för allmänna platser

Genomförandetiden är tio (10) år från den dag planen vinner laga kraft

ANTAGANDEHANDLING

PLANEKONOMI

Planavgift för mark- och bygglov kommer att debiteras.

ENKELT PLANFÖRFARANDE

Övriga handlingar:
planbeskrivning
genomförandebeskrivning
fastighetsförteckning
samrådsredogörelse

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

Ersättning av DETALJPLAN för **BOKBINDARLUNDEN III**

del av fastigheten Tierp 1:1

Tierps köping



Upprättad 2007.12.04

Helena Gäjle
planarkitekt

Kenneth Ottosson
plantekniker

Skala 1:1000 Ursprungsformat A2

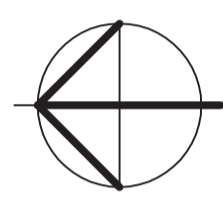
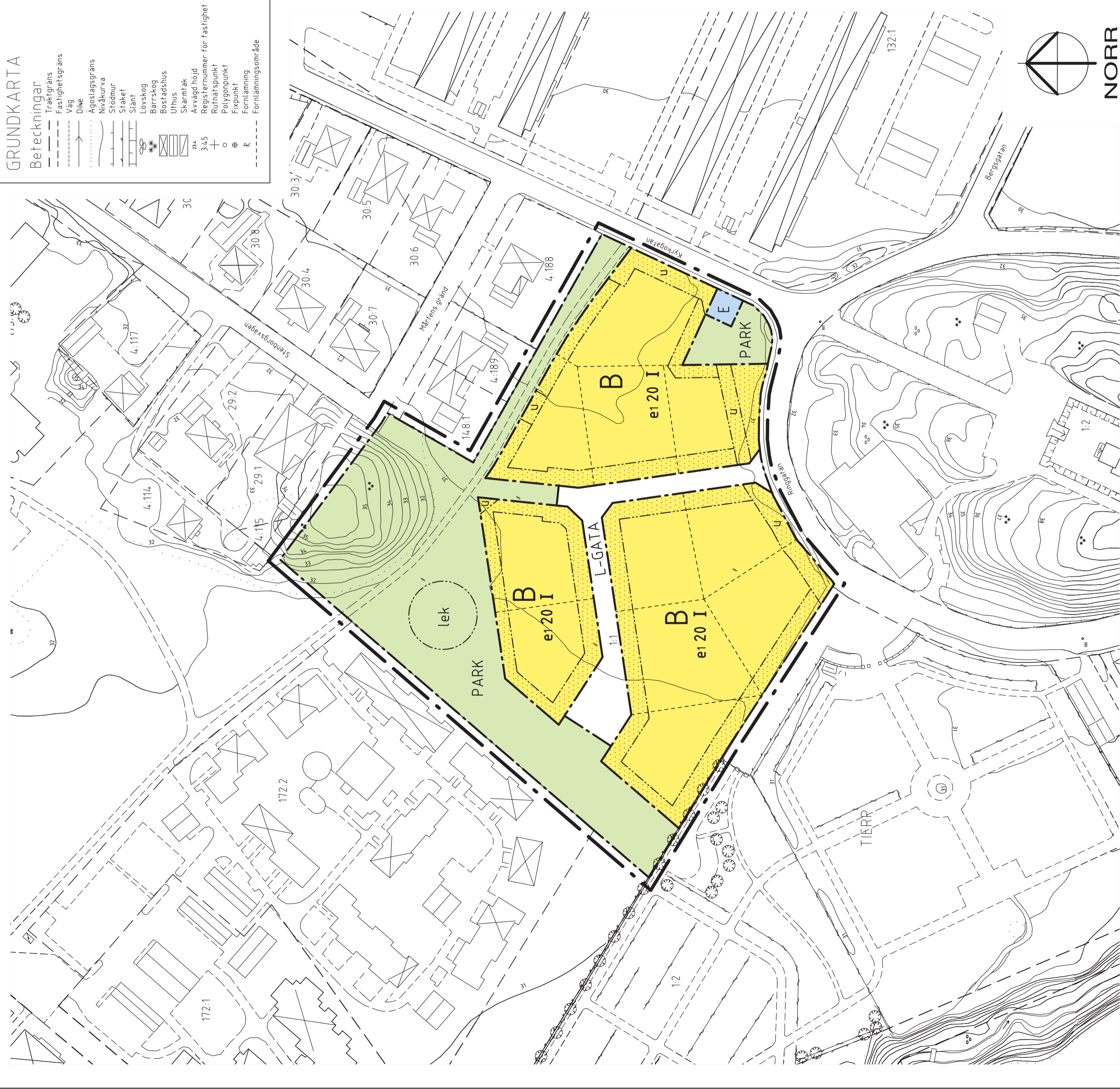


Dp 1016

GRUNDKARTA

Beteckningar

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Väg
- Dike
- Ägostegsgräns
- Nivåkurva
- Stödmur
- Slänt
- Lövskog
- Barrskog
- Bostadshus
- Uthus
- Skärmtak
- Avvägd höjd
- Registreringsnummer för fastighet
- Riktalspunkt
- Polygonpunkt
- Fixpunkt
- Fornlämning
- Fornlämningsområde



NORR