



GRUNDKARTA

Upprättad av Tierps kommun

Beteckningar

- Traktgräns
 - - - Fastighetsgräns
 - Väg
 - Dike
 - Ägostagsgräns
 - Nivåkurva
 - Strödmur
 - Staket
 - Stent
 - Lövskog
 - Barrskog
 - Bostadshus
 - Uthus
 - Skärmtak
 - Avvägd höjd
 - Registreringsnummer för fastighet
 - Rutnätspunkt
 - Polygonpunkt
 - Fispunkt
- Koordinatsystem
RT 90 2,5 g V
- Höjdsystem
RH00

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER PLANBESTÄMMELSER

Inom områden med nedanstående beteckningar är endast angiven användning och utformning tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns, ritad 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

ALLMÄNA PLATSER

- L-GATA** Väg för lokal trafik i området
- NATUR** Naturområde, gång- och cykelväg, lekplats

KVARTERSMARK

- B** Bostäder
- E** Transformator
- S** Skola

UTNYTTJANDEGRAD

- e100** Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- e200** Största byggnadsarea i kvadratmeter

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- U** Marken får inte bebyggas
- U** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- I** Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- I** Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

HUVUDMANNASKAP
Kommunen är huvudman för allmänna platser

ANTAGANDEHANDLING

PLANEKONOMI

Planavgift för mark- och bygglov kommer att debiteras.

ENKELT PLANFÖRFARANDE

Övriga handlingar:
planbeskrivning
genomförandebeskrivning
samrådsredogörelse
fastighetsförteckning

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

Ersättning av DETALJPLAN för

FÅGELVÄGEN

i Tolfta församling

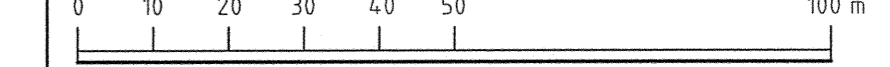
Beslutsdatum	Sign.
2009-11-19 § 130	uSB godkännande
2009-12-01 § 156	KS antagande
2010-01-04	Lagakraftvinnande



Upprättad 2009.11.10
Helena Gäjke
planarkitekt

Kenneth Ollsson
plantekniker

Skala 1:1000



Dp 1034

