

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER PLANBESTÄMMELSER

W3D3/DP65

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns - ritad 3 m utanför området
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Verksamheten får inte vara störande för omgivningen i fråga om buller, hälsa och säkerhet.

ANVÄNDNING AV MARK

KVARTERSMARK

- Djurvård
- Handel, ej livsmedel
- Industri
- Kontor
- Idrott

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID
Genomförandetiden är 5 år från den dag då planen vinner lagakraft.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får ej bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus/garage eller dylikt

PLANEKONOMI

Planavgift kommer att debiteras i samband med mark och bygglov. Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL 87

ANTAGANDEHANDLING

ENKELT PLANFÖRFARANDE

Handlingarna består av:
plankarta med bestämmelser
planbeskrivning
genomförandebeskrivning

samrådsredogörelse
fastighetsförteckning

Ersättning av DETALJPLAN för
INDUSTRIHUSET
Fastigheten Tierp 58:1 och del av 2:1
Tierps köping

Beslutsdatum	
USB godkännande	2011-11-15 §148
KF antagande	2011-11-29 §197
Lagakraftvinnande	2011-12-27

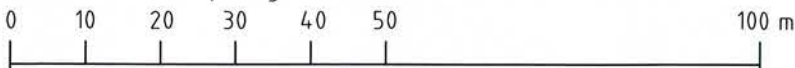


Upprättad 2011.10.05

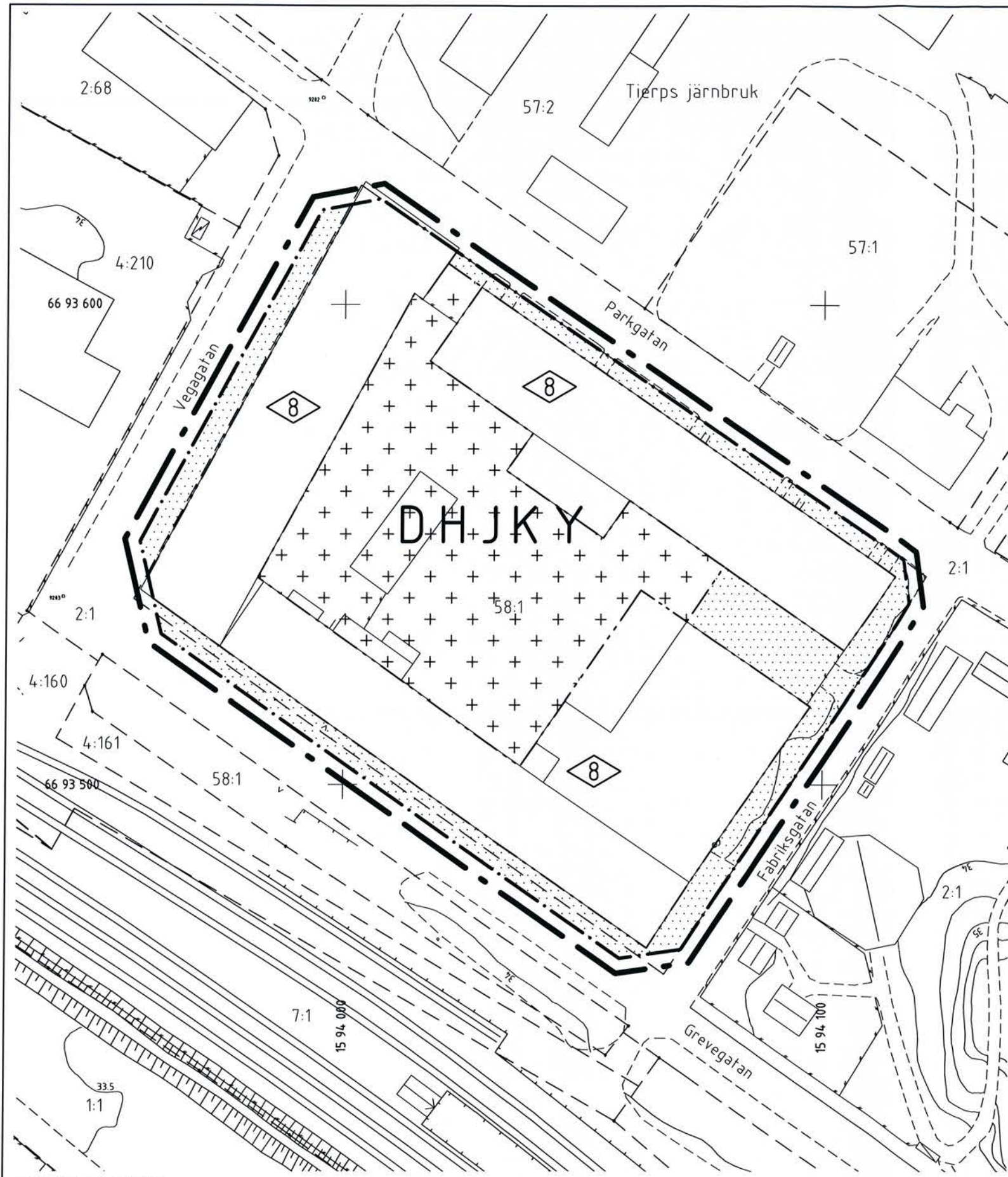
Helena Gäije
Helena Gäije, planarkitekt

Kenneth Ottosson
Kenneth Ottosson, plantekniker

Skala 1:1000 Ursprungsformat A3



Dp 1038



GRUNDKARTA

Upprättad av Tierps kommun. Ajourförd 2011.04.27. Koordinatsystem RT90 2,5 gon V, Höjdsystem RH70

- | | | | | | | | |
|--|-----------------|--|------------|--|------|--|----------------------------|
| | Traktgräns | | Stödmur | | 23.4 | | Avvägd höjd |
| | Fastighetsgräns | | Staket | | 3:45 | | Registrernr. för fastighet |
| | Väg | | Slänt | | + | | Rutnätspunkt |
| | Dike | | Bostadshus | | o | | Polygonpunkt |
| | Ägoslagsgräns | | Uthus | | ⊕ | | Fixpunkt |
| | Nivåkurva | | Skärmtak | | | | |

