

# PLANKARTA MED BESTÄMMELSER PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns, ritad 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

**L-GATA** Lokal trafik i området

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- E** Transformatorstation
- S** Skola
- Y** Idrott

## BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

- u** Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar, byggnad får ej uppföras närmare än 2 meter från befintliga kablar

## PLACERING; UTFORMNING; UTSEENDE (ny bebyggelse)

Nya undervisningslokaler ska utformas så att de inte utsätts för:

- 35 dBA dygnsekivalent ljudnivå inomhus väg/tågtrafik
- 45 dBA maximalnivå inomhus nattetid väg/tågtrafik
- 70 dBA maximal ljudnivå på uteplats
- 55 dBA för vägtrafik resp. 60 dBA för tågtrafik ekvivalenta ljudnivåer utomhus

Högsta byggnadshöjd i meter

**entréer** Entréer skall förläggas med orientering bort från järnvägen

**f** Ny bebyggelse skall utformas med fasader och tak som ansluter till karaktärsdragen hos villabebyggelsen i omgivningen

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Kommunen är huvudman för allmänna platser

Gällande tomtindelning för kvarteret Hjorten (T146) inom planområdet upphävs den dag planen vinner laga kraft

## ILLUSTRATIONER

Illustration av nybyggnad av sporthall (ej avsedd att fastställas)

## LAGA KRAFT HANDLING

Övriga handlingar:  
planbeskrivning  
fastighetsförteckning  
samrådsredogörelse

## PLANEKONOMI

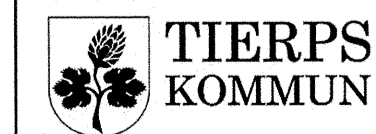
Planavgift för mark- och bygglov kommer att debiteras.

## ENKELT PLANFÖRFARANDE

Reglerar markanvändning och byggande enligt Nya PBL 2010:900

Ersättning av DETALJPLAN för  
**CENTRALSKOLAN**  
Tierps köping

Beslutsdatum	Sign
uSB godkännande	2013-06-19
KS antagande	2013-10-22 §133
Lagkraftvinnande	2013-11-25



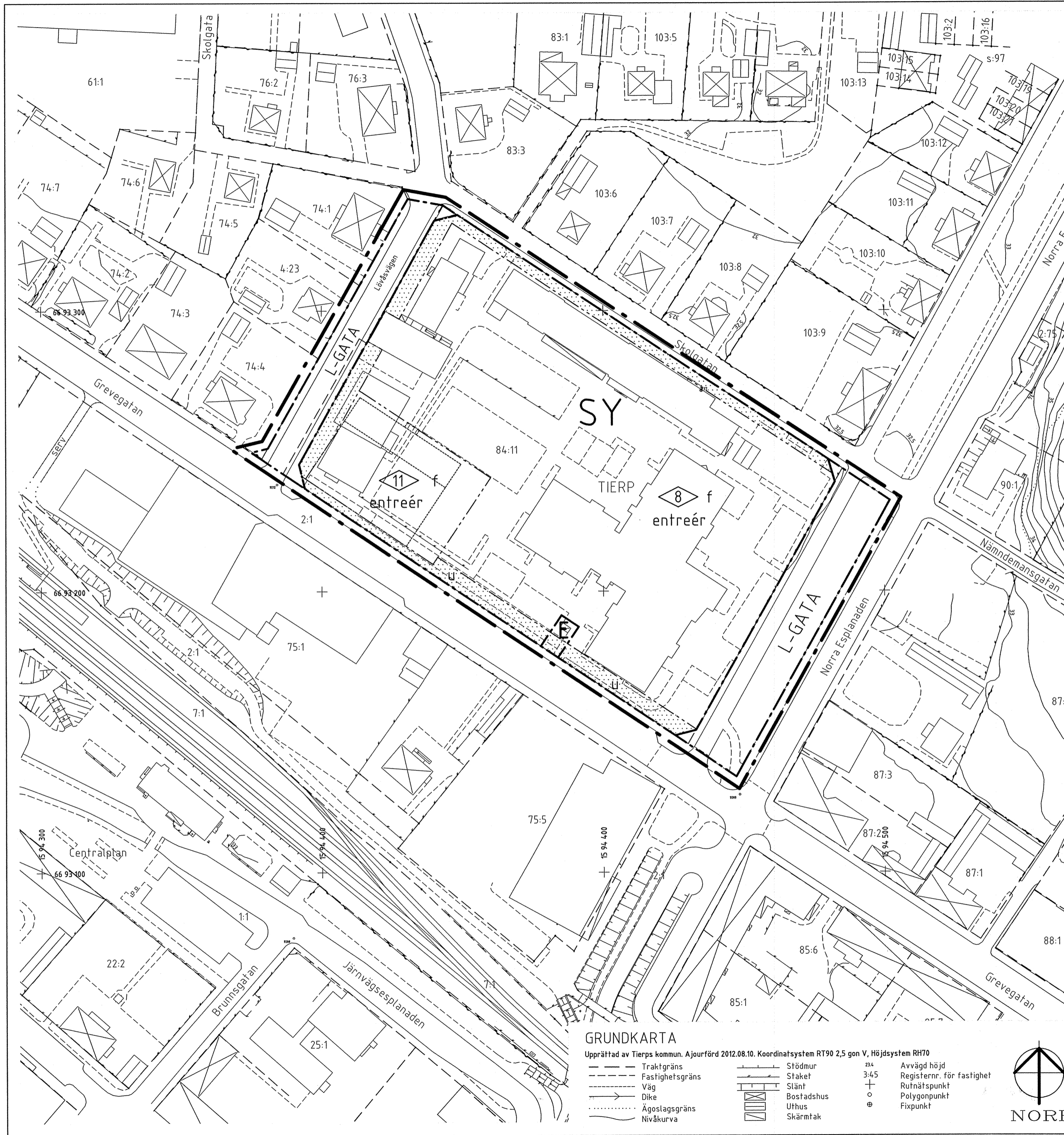
Upprättad 2013.06.12

*Lisa Björk*  
Lisa Björk  
Kommunarkitekt

*Kenneth Ottosson*  
Kenneth Ottosson  
plantekniker

Skala 1:1000 Ursprungsformat A2  
0 10 20 30 40 50 100 m

**Dp 1040**



### GRUNDKARTA

Upprättad av Tierps kommun. Ajourförd 2012.08.10. Koordinatsystem RT90 2,5 gon V, Höjdsystem RH70

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Väg
- Dike
- Ägostagsgräns
- Nivåkurva
- Stödmur
- Staket
- Slänt
- Bostadshus
- Uthus
- Skärmtak
- Avvägd höjd
- Registrernr. för fastighet
- Rutenätspunkt
- Polygonpunkt
- Fixpunkt

