



GRUNDKARTA
 Upprättad av Tierps kommun.
 Ajuorförd 2012.06.21

Beteckningar

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gräns för gemensamhetsanläggning
- Väg
- Dike
- Ägoslagsgräns
- Nivåkurva
- Stödmur
- Staket
- Slänt
- Lövskog
- Barrskog
- Bostadshus
- Uthus
- Skärmtak
- Avvägd höjd
- Registreringsnummer för fastighet
- Rufnätspunkt
- Polygonpunkt
- Fixpunkt

Koordinatsystem SWEREF99 1800
 Höjdsystem RH70

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
PLANBESTÄMMELSER
GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns, ritad 3 m utanför planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- Användning av allmän platsmark**
- GC-VÄG** Gång- och cykeltrafik
 - L-GATA** Lokal trafik i området
 - PARK** Anlagd park
- Användning av kvartersmark**
- E₂** Transformator
 - K** Kontor
 - U** Lager
 - Z** Verksamheter

- Egenskapsbestämmelser för kvartersmark**
- e00** Största byggnadsarea i procent av fastighetens area
 - U** Marken skall vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar
 - p** Byggnader ska placeras minst 6 meter från fastighetsgräns som vetter mot allmän platsmark
 - 10,0** Högsta nockhöjd i meter

Administrativa bestämmelser
GENOMFÖRANDETID
 Genomförandetiden är 10 år från den dag då planen vinner laga kraft.

HUVUDMANNASKAP
 Kommunen är huvudman för allmän platsmark

TOMTINDELNING
 Gällande tomtindelning för kv Slaktaren (238) fastställd 19680614 och kv Laken (64) fastställd 19370224 inom planområdet upphävs den dag planen vinner laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

PLANEKONOMI
 Planavgift kommer inte att debiteras i samband med att lov beviljas.

NORMALT PLANFÖRFARANDE
 Övriga handlingar:
 planbeskrivning
 Samrådsredogörelse
 Granskningsutlåtande
 fastighetsförteckning

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL 2010:900

Ersättning av DETALJPLAN för Ängsvägen, Tierp Fastigheterna 101:3,101:5 o 102:1, samt del av Tierp 2:1 i Tierps köping	Beslutsdatum	Sign
	usb godkännande	2015.05.12 § 68
	KS antagande	KS 2015.06.09 § 63
	Lagakraftvinnande	2015.07.08

Upprättad 2015.04.27

TIERPS KOMMUN
 Lisa Björk kommunarkitekt
 Adam Nyström planhandläggare

Kenneth Ottosson planförfattare

Skala 1:1000 Ursprungsformat A2

0 10 50 100m

Dp 1047

