

Tierps köping
Kommunstyrelsen
1967
Bev. 59/66
B 8 142/67

Resolution.

Kommunalfullmäktige i Tierps köping antog den 31 oktober 1966 förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för Sydöstra Vallskoga i köpingen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av stadsarkitekten Viking Göransson i maj 1966 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Förslaget har underställts länsstyrelsens prövning.

Länsstyrelsen har i ärendet inhämtat yttranden av överlantmätaren, vägförvaltningen, länsingenjören och länsarkitekten i länet samt Älvkarleby Kraftverk.

Sedan förslaget i april 1967 blivit föremål för viss revidering, innebärande bland annat att kvarteret Gäddan undantagits, har kommunalfullmäktige vid sammanträde den 28 september 1967 godkänt den verkställda revideringen.

Länsstyrelsen finner, med stöd av 26 och 88 §§ byggnadslagen, skäligt fastställa förenämnda förslag sådant detsamma slutligen antagits genom kommunalfullmäktiges beslut den 28 september 1967.

Till följd av vad i 150 § tredje stycket byggnadslagen

är stadgat må klagan över länsstyrelsens beslut ej föras.

Uppsala slott i landskansliet den 27 oktober 1967.

Ragnar Edenman

Ragnar Edenman

Bo Blomquist
Bo Blomquist

BETYGAR.....

BETYGAR.....

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för
SYDÖSTRA VALLSKOGA i Tierps köping
upprättat i maj 1966 av
stadsarkitekt SAR Viking Göransson.
Ändrad i april 1967.

LANDSKANSLIET
UPPSALA

Ink. 18 MAJ 1967

Planeringssektionen

III G1-33-66

Parkområdet i förslaget nordvästra del ingår i stadsplan över
Vallskoga fastställd av länsstyrelsen i Uppsala län den 5 juni
1962.

Området söder om Tolftaliden med kv. Gäddan ingår i stadsplan
fastställd av Kungl. Majt. den 15 mars 1946.

Övrig del av området har i äldre icke fastställd stadsplane-
förslag ifrågasatts för industriändamål med hänsyn till an-
gränsande järnvägsområde.

Då dels järnvägen är nedlagd och spåret upprivet och dels gjorda
provborrhningar inom området visat, att grundförhållandena icke
medgiver belastning av tyngre maskiner, har det ansetts önsk-
värt att hit lokalisera bostadsbebyggelse för envånings fri-
stående egnahem.

Med hänsyn till en aktuell storindustriplanläggning i Vallskoga
planeras i direkt anslutning härtill även ett nytt bostadsom-
råde mellan detta industriområde och Strömsbergsvägen.

Befintlig utbyggd radhus- och egnahemsbebyggelse enligt ovan
nämnda 1962 års plan ansluter sig till detta planerade bostads-
område och det här framlagda förslaget, som således innebär en
naturlig utbyggnad härav.

Det är angeläget att snarast friställa tomtmark för den inom
närmaste åren förväntade nyinflyttade arbetskraften, och då
äger den för bostadsändamål föreslagna marken, kan denna ex-
ploateras omedelbart efter planens fastställelse.

BETYGAR: *M. Göransson*

Utbyggnad av vatten- och avloppsnätet utföres i enlighet med vad som angivits å bifogad stadsplanekopia.

Förutom någon utvidgning av befintlig träningsidrottsplats har i förslaget ett mindre område reserverats för eventuella närhetsbutiker. Norr om detta föreslås en mindre torgplats med parkeringsplats att betjäna butikerna som besökande inom bostadsområdet och till idrottsområdet.

Egnahemsbebyggelsen har grupperats kring trafikfria gårdar. Det för fastställelse avsedda området omfattar c:a 9 har, varav mark för allmänna platser, gator och parkområden utgör c:a 54 %.

Bostadsområdet föreslås rymma 39 tomter.

Då i stadsplanebestämmelserna intagits förbud att inreda källargarage, har tomtbredden utmed gata föreslagits relativt stor för att medgiva garagetillbyggnad till huvudbyggnad.

Uppsala i maj 1966 med ändring i april 1967.

Viking Göransson
Viking Göransson /
stadsarkitekt SAR

*Första kammarens i Uppsala län
resolution den 27 oktober 1967, betyg*

*På tjänstens vägnar
Barbro Flämmer*

BETYGAR: *M. G. G. G.*
H. H. H.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för
SYDÖSTRA VALLSKOGA i Tierps köping
upprättat i maj 1966 av
stadsarkitekt SAR Viking Göransson.
Ändrad i april 1967.

TILLHÖR KOMMUNALFULLMÄKTIGES I TIERPS KÖPING
BESLUT AV DEN 28/4 1967 S. 80
BETYGAR: *[Signature]*
Ordf. *[Signature]*

§ 1
STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 2. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- Mom. 3. Med Id betecknat område får användas endast för idrotts- och därmed jämförligt ändamål.

§ 2
MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3
BYGGNADSSÄTT.

- Mom. 1. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppförs fristående.
- Mom. 2. Å med Id betecknat område får endast sådan byggnad uppföras, som har samband med områdets användning.
- Mom. 3. Å med H, F och Id betecknat område får garage under markplanet icke anordnas.

BETYGAR.....M. Linderberg

§ 4

VÅNINGSAANTAL.

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras med flera än en våning.

§ 5

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd i meter än vad siffran anger.

Uppsala i maj 1966 med ändring

i april 1967

Viking Göransson

/ Viking Göransson /

stadsarkitekt SAR

*Tillika Lämningsstyrelsens i Uppsala län
protokoll den 27 oktober 1967; betyg
På Göranssons betyg
Bodro Klamer*