




# PLANKARTA MED BESTÄMMELSER PLANBESTÄMMELSER

## GRÄNSBETECKNINGAR

-  Plangräns, ritad 3 mm utanför planområdet
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser

- H-GATA** Gata för huvudtrafik
- L-GATA** Lokal trafik i området

### Kvartersmark

- B** Bostäder. Högst en femtedel av byggnadsarean får användas till kontor eller hantverk som inte är störande för omgivningen
- H<sub>1</sub>** Handel, ej livsmedel

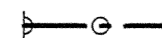
### UTNYTTJANDEGRAD

- e<sub>1</sub>00** Största byggnadsarean i procent av fastighetsarean

### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas

## MARKENS ANORDNANDE

-  Körbar förbindelse får inte anordnas
- U** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

## PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- I** Högsta antal våningar

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

### GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

### HUVUDMANNASKAP

Kommunen är huvudman för allmänna platser

## ANTAGANDEHANDLING

### ENKELT PLANFÖRFARANDE

Övriga handlingar:  
planbeskrivning  
genomförandebeskrivning

fastighetsförteckning  
samrådsredogörelse

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL

Förslag till ersättning av DETALJPLAN för

## Dalälvsvägen

Fastigh. Mehede 1:3, del av Mehede s:1, 2:60 och 2:102

## Mehedeby

Beslutsdatum Sign

BMN antagande

2004-08-24 371

Lagakraftvinnande

2004-09-17

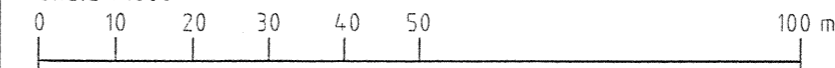


Upprättad 2004-08-16 av Bygg- och miljökontoret

*Arne Arvidsson*  
Arne Arvidsson, stadsarkitekt

*Kenneth Ottosson*  
Kenneth Ottosson, karttekniker

Skala 1:1000



**Dp 236**

