

Resolution.

Länsstyrelsen prövar - efter framställning av Vendels kommun - jämlikt 108 § byggnadslagen skäligen fastställa ett av kommunalfullmäktige i kommunen den 18 december 1967 antaget förslag till ändring av byggnadsplanen för fastigheterna Libbarbo 2<sup>36</sup>, 2<sup>86</sup> och 2<sup>107</sup> i Örbyhus inom nämnda kommun, vilket förslag, innehållande jämväl byggnadsplanebestämmelser, angivits på en av arkitekterna Hans Matell och Anders Nordström år 1967 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

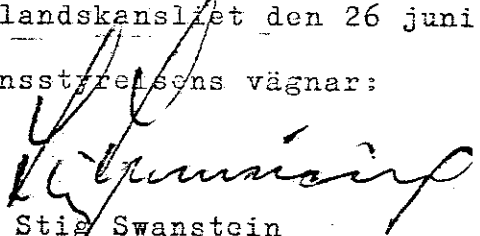
Vidare beslutar länsstyrelsen, med stöd av 113 § tredje stycket byggnadslagen, att av länsstyrelsen jämlikt andra stycket samma paragraf den 12 januari 1962 meddelat förordnande skall såvitt avser fastigheten Libbarbo 2<sup>36</sup> jämkas i enlighet med ett å kopia av byggnadsplanekartan åskådliggjort förslag.

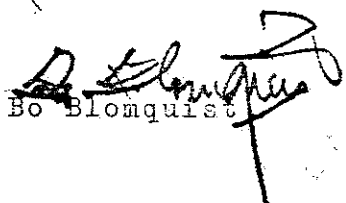
Till följd av bestämmelserna i 150 § tredje stycket byggnadslagen må talan mot länsstyrelsens beslut i vad avser fastställelsen av byggnadsplanen ej föras.

Ändring i länsstyrelsens beslut i övrigt sökes hos Kungl. Maj:t genom besvär, vilka, för att bliva prövade, skall ha inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från det klaganden erhållit del av beslutet.

Uppsala slott i landskansliet den 26 juni 1968.

På länsstyrelsens vägnar:

  
Stig Swanstein

  
Bo Blomquist

LÄNSSTYRELSEN  
UPPSALA  
11 JAN 1968  
Planeringssektionen  
III 92-1-68

~~Hand.~~

Beskrivning till ändring av del av byggnadsplan för fastigheterna Libbarbo 2<sup>36</sup>, 2<sup>107</sup> och 2<sup>86</sup> i Örbyhus stationssamhälle, Vändels kommun, Uppsala län

För Örbyhus gäller byggnadsplan fastställd av länsstyrelsen den 12 januari 1962

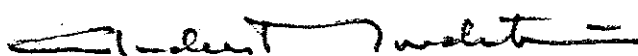
För att trygga samhällets fortsatta utbyggnad samt överse planen avseende centrumutformning, trafikföring, etc. har byggnadsnämnden uppdragit åt undertecknade att uppgöra förslag till ändring och utvidgning av gällande plan. För närvarande föreligger förslag till ny centrumbildning och trafikföring för samhället. För en vidare detaljbearbetning av förslaget avvaktar man den nya grundkartan som beräknas bli klar hösten 1967.

På grund av omedelbar efterfrågan av planerad mark för ett bostadsprojekt som beräknas bli igångsatt 1 oktober 1967 har föreliggande detaljplaneändring upprättats på befintligt kartunderlag. Planförslaget har anpassats till den översiktliga planutredningen och skall ingå i den sammanfattande planrevideringen.

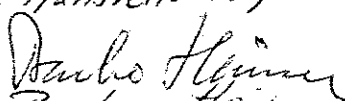
På framställning av kommunen har dessutom en tomt belägen i planändringsområdets nordvästra del föreslagits utlagt som allmänt område för i första hand en framtida barnstugeanläggning.

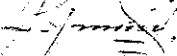
Uppsala den 1 augusti 1967

  
Hans Matell  
arkitekter SAR

  
Anders Nordström

Tillhör Länsstyrelsens i Uppsala län resolution den 26 juni 1968; betygar

På tjänstens vägnar:  
  
Barbro Heimert

Tillhör kommunalfullmäktige i Vändels kommun beslut den 18 dec. 1967, § 100, betygar  
  
S. Ranudd  
kommunalkamrerare

HANS MATELL / ANDERS NORDSTRÖM  
arkitekter SAR  
Salagatan 29 A, UPPSALA  
tel. 018/149055

~~15 m b~~ LANDSKANSLIET  
UPPSALA  
Jan. 11 JAN 1968  
Planeringssektionen  
III G2-1-68

## Förslag till

byggnadsplanebestämmelser för ändring av del av  
byggnadsplan för fastigheterna  
Libbarbo 2<sup>36</sup>, 2<sup>107</sup> och 2<sup>85</sup> i Örbyhus stationssamhälle,  
Vendels kommun, Uppsala län.

## § 1

### Byggnadsplaneområdets användning

#### Byggnadskvarter

- a. Med A betecknat område får endast användas för allmänna ändamål.
- b. Med B betecknat området får endast användas för bostadsändamål.
- c. Med Bh betecknat området får endast användas för bostads- och kontorsändamål.
- d. Med Bv betecknat området får endast användas för värmecentral, tvättstuga och dylik gemensamhetsanläggning.
- e. Med G betecknat område får endast användas för parkerings- och garageändamål.

## § 2

### Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

## § 3

### Mark tillgänglig för underjordiska ledningar

A med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

## § 4

### Våningsantal

A med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med högst respektive en eller två våningar.


§ 5

Byggnads höjd


Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 och 7,6 meter.

Uppsala den 1 augusti 1967

  
Hans Matell  
arkitekter SAR


  
Anders Nordström

Tillhör kommunalfullmäktiges i  
Vendels kommun beslut den 18 dec.  
1967, § 100, betygar

  
S. Ranudd  
Kommunalkamrerare

Tillhör Tjänstskyrelsens i Uppsala Tjänst  
resolution den 26 juni 1968; betygar

På tjänstens vägnar:

  
Barbro Heimer