



**GRUNDKARTA**  
 Upprättad av Tierps kommun  
 Ajourförd 2011.04.28

**Beteckningar**

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Väg
- Dike
- Ägostagsgräns
- Nivåkurva
- Stödmur
- Staket
- Slänt
- Lövskog
- Barrskog
- Bostadshus
- Uthus
- Skärmtak
- Avvägd höjd
- Registernummer för fastighet
- Rutnätspunkt
- Polygonpunkt
- Fixpunkt

Koordinatsystem RT90 2,5 gon V, Höjdsystem RH70

**PLANKARTA MED BESTÄMMELSER**  
**PLANBESTÄMMELSER**

Inom områden med nedanstående beteckningar är endast angiven användning och utformning tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Plangräns, ritad 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**

B	Bostäder, gruppboende
H	Handel
J <sub>1</sub>	Hantverk
K	Kontor
S	Skola

**UTNYTTJANDEGRAD**  
 e00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

**BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får ej bebyggas
- II Högsta antal våningar
- STÖRNINGSSKYDD  
 m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen i fråga om buller, hälsa och säkerhet.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**  
**GENOMFÖRANDETID**  
 Genomförandetiden är 5 år från den dag då planen vinner lagakraft.

**HUVUDMANNASKAP**  
 Kommunen är huvudman för allmänna platser

**ANTAGANDEHANDLING**

**PLANEKONOMI**  
 Planavgift för mark- och bygglov kommer att debiteras i samband med lovbeslut.

**ENKELT PLANFÖRFARANDE**

Övriga handlingar:  
 planbeskrivning fastighetsförteckning  
 genomförandebeskrivning samrådsredogörelse

Reglerar markanvändning och byggande enligt PBL 87

Ersättning av DETALJPLAN för  
**TAMMS VÄG**  
 Fastigheterna Jörsön 1:32 och 1:116 m fl  
 Söderfors

Bestuftsdatum	Sign
USB godkännande	2011-10-06 S127
KS antagande	2011-10-18 S 169
Lagakraftvinnande	

**TIERPS KOMMUN** Upprättad 2011.09.27  
 Helena Gåije planarkitekt

*Kenneth Offosson*  
 Kenneth Offosson plantekniker

Skala 1:1000 Ursprungsformat A2  
 0 10 20 30 40 50 100 m

**Dp 430**

