

2013-10-24

D.nr: Planer 2007-11  
Beteckning:  
Handl.nr: 2013.54**Fastighetsförteckning**

2013-10-22

Ärendenummer  
C13594Handläggare  
Anneli HögfeldtÄrende Uppdatering av fastighetsförteckning tillhörande ett förslag för detaljplan  
över Långörsudden, Hållnäs 3:2

Kommun: Tierp

Län: Uppsala

**Fastigheter inom området** (fastigheter, sänjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde)

Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Hållnäs 3:2	Bergvik Skog Öst AB Trotzgatan 25 791 71 FALUN	

**Marksamfälligheter inom området** (samfällad mark, samfällt vatten, samfällt fiske, allmänningar)

Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Edsätra S:2	Edsätra samfällighetsförening Co/ Ulrik Jansson Storkvägen 7 181 56 LIDINGÖ	VÄGAR

## Samtliga delägarfastigheter:

Edsätra 2:7-12, 2:14-17, 2:35, 3:20-22, 3:24, 3:28, 3:51, 3:157, 4:11-12, 34:1, 35:1, 37:1, 38:1, Hållnäs 3:2		
---	--	--

## Edsätra S:4

VÄGAR

## Delägarfastigheter däribland

Edsätra 2:11	Monica Grundin Långören 220 819 63 HÅLLNÄS	
Edsätra 2:12	Maj Elisabet Sundell Långören 200 819 63 HÅLLNÄS	
	Per Göte Sundell Långören 200 819 63 HÅLLNÄS	
Edsätra 2:14	Lars Ture Albert Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÄVLE	

	Märta Gun Ingegärd Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÄVLE	
Edsättra 2:15	Maj Elisabeth Törnquist Alsäters Gård 605 97 NORRKÖPING	
	Tomas Hedling Restad Hagen 614 94 SÖDERKÖPING	
	Nils Viktor Hedling Krusenhofsvägen 17 Lgh 1302 616 32 ÅBY	
Edsättra 2:35	Tommy Kronebratt Tårterviken 311 819 63 HÅLLNÄS	
Hållnäs 3:2	Bergvik Skog Öst AB Trotzgatan 25 791 71 FALUN	
Edsättra S:17	Edsättra samfällighetsförening Co/ Ulrik Jansson Storkvägen 7 181 56 LIDINGÖ	VATTEN OCH GRUND I SALTSJÖN
Samtliga delägarfastigheter		
Edsättra 2:7-12, 2:14-17, 2:35, 3:20-22, 3:24, 3:28, 3:51, 3:67, 3:77, 3:78, 3:82, 3:89, 3:111, 3:157, 4:11-12, 4:27, 4:41, 34:1, 35:1, 37:1, 38:1, Hållnäs 3:2		
Edsättra FS:19		FISKE
Edsättra 2:11	Monica Grundin Långören 220 819 63 HÅLLNÄS	
Edsättra 2:12	Maj Elisabet Sundell Långören 200 819 63 HÅLLNÄS	
	Per Göte Sundell Långören 200 819 63 HÅLLNÄS	
Edsättra 2:14	Lars Ture Albert Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÄVLE	
	Märta Gun Ingegärd Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÄVLE	

Edsättra 2:15	Maj Elisabeth Törnquist Alsäters Gård 605 97 NORRKÖPING	
	Tomas Hedling Restad Hagen 614 94 SÖDERKÖPING	
	Nils Viktor Hedling Krusenhofsvägen 17 Lgh 1302 616 32 ÅBY	
Edsättra 2:35	Tommy Kronebratt Tärterviken 311 819 63 HÄLLNÄS	
Hällnäs 3:2	Bergvik Skog Öst AB Trotzgatan 25 791 71 FALUN	

<b>Rättigheter inom området</b> (servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, vägrätt, viltvårdsområde, fiskevårdsområde, rättigheter mineral/torv)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
<b>Serv 1</b> 03-95:76.1		Servitut, VÄG
Till förmån för:		
Edsättra 41:1	Maud Sikberg Sandmogatan 2 A Lgh 1101 806 46 GÄVLE	
	Per Sikberg Sandmogatan 2 A Lgh 1101 806 46 GÄVLE	
Belastar:		
Hällnäs 3:2	Bergvik Skog Öst AB Trotzgatan 25 791 71 FALUN	
<b>Serv 2</b> 03-95:76.2		Servitut, VATTENTÄKT
Till förmån för:		
Edsättra 41:1	Maud Sikberg Sandmogatan 2 A Lgh 1101 806 46 GÄVLE	
	Per Sikberg Sandmogatan 2 A Lgh 1101 806 46 GÄVLE	
Belastar:		

Hållnäs 3:2	Bergvik Skog Öst AB Trotzgatan 25 791 71 FALUN	
-------------	--	--

<b>Fastigheter utanför området</b>		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Edsätra 2:11	Monica Grundin Långören 220 819 63 HÅLLNÄS	
Edsätra 2:12	Maj Elisabet Sundell Långören 200 819 63 HÅLLNÄS	
	Per Göte Sundell Långören 200 819 63 HÅLLNÄS	
Edsätra 2:14	Lars Ture Albert Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÄVLE	
	Märta Gun Ingegärd Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÄVLE	
Edsätra 2:15	Maj Elisabeth Törnquist Alsäters Gärd 605 97 NORRKÖPING	
	Tomas Hedling Restad Hagen 614 94 SÖDERKÖPING	
	Nils Viktor Hedling Krusenhofsvägen 17 Lgh 1302 616 32 ÅBY	
Edsätra 2:23	Anna Tramontana Korta Vägen 4 741 42 KNIVSTA	
	Erik Gunnar Söderström Svanvägen 16 741 42 KNIVSTA	
Edsätra 2:26	Ella Kristina Larsson Ovansjövägen 251 Lgh 1001 812 40 KUNGSGÅRDEN	
Edsätra 2:27	Ella Kristina Larsson Ovansjövägen 251 Lgh 1001 812 40 KUNGSGÅRDEN	
Edsätra 2:33	Kjell Erik Zetterberg Kapellvägen 9 194 73 UPPLANDS VÄSBY	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Edsätra 2:34	Britt-Marie Gidlund Pepparrotsgatan 27 A 749 49 ENKÖPING	
	Lillian Gustavsson Strävsoppgatan 4 749 44 ENKÖPING	
Edsätra 2:35	Tommy Kronebratt Tårterviken 311 819 63 HÅLLNÄS	
Edsätra 2:36	Tommy Kronebratt Tårterviken 311 819 63 HÅLLNÄS	
Edsätra 2:37	Per Gunnar Söderström Kölängsvägen 31 741 42 KNIVSTA	Taxerad ägare
	Eva Söderström Rågvägen 8 757 52 UPPSALA	Taxerad ägare
	Erik Gustaf Söderström Kolhusvägen 44 818 41 FORSBACKA	Taxerad ägare
Edsätra 5:1	Per Gunnar Söderström Kölängsvägen 31 741 42 KNIVSTA	
	Eva Söderström Rågvägen 8 757 52 UPPSALA	
	Erik Gustaf Söderström Kolhusvägen 44 818 41 FORSBACKA	
Edsätra 30:1	Erik Steen Portalgatan 73 Lgh 1202 754 18 UPPSALA	
	Gunnar Steen Dödsbo c/o Agneta Steen Malmstigen 20 184 63 ÅKERSBERGA	
	Lisa Steen Reginavägen 13 131 50 SALTSJÖ-DUVNÄS	
	Ulrika Sundberg-Dahlin Uggelviksgatan 9 Lgh 1101 114 27 STOCKHOLM	

<b>Fastigheter utanför området</b>		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
	Fredrika Margit Sundberg Dufwa 105 Rue De La Pompe 75016 PARIS FRANKRIKE	
	Astrid Steen Klövjevägen 3 187 31 TÄBY	
	Gustaf Fredrik Embleton Sundberg Karlbergsvägen 52 Lgh 1203 113 37 STOCKHOLM	
	Maria Steen Modgunnvägen 14 182 55 DJURSHOLM	
	Karin Steen Mejselvägen 24 126 38 HÄGERSTEN	
Edsättra 31:1	Dagmar Maria Månsson Långören 211 Edsättra Båtsmanstorp 819 63 HÅLLNÄS	
Edsättra 31:2	Katarina Palmqvist Mäster Simons Väg 17 B Lgh 1301 170 66 SOLNA	
	Thomas Palmqvist Mäster Simons Väg 17 B Lgh 1301 170 66 SOLNA	
Edsättra 41:1	Maud Sikberg Sandmogatan 2 A Lgh 1101 806 46 GÄVLE	
	Per Sikberg Sandmogatan 2 A Lgh 1101 806 46 GÄVLE	
<b>Marksamfälligheter utanför området</b>		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Edsättra S:1		Ej angivet, troligen grönområde.
<b>Samtliga delägarfastigheter</b>		
Edsättra 2:12	Maj Elisabet Sundell Långören 200 819 63 HÅLLNÄS	

	Per Göte Sundell Långören 200 819 63 HÅLLNÄS	
Edsätra 2:26	Ella Kristina Larsson Ovansjövägen 251 Lgh 1001 812 40 KUNGSGÅRDEN	
Edsätra 2:27	Ella Kristina Larsson Ovansjövägen 251 Lgh 1001 812 40 KUNGSGÅRDEN	
Edsätra S:2	Edsätra samfällighetsförening C/O Ulrik Jansson Storkvägen 7 181 56 LIDINGÖ	VÄGAR
Samtliga delägarfastigheter		
Edsätra 2:7-12, 2:14-17, 2:35, 3:20-22, 3:24, 3:28, 3:51, 3:157, 4:11-12, 34:1, 35:1, 37:1, 38:1, Hållnäs 3:2		
Edsätra S:4		VÄGAR
Delägarfastigheter däribland		
Edsätra 2:11	Monica Grundin Långören 220 819 63 HÅLLNÄS	
Edsätra 2:12	Maj Elisabet Sundell Långören 200 819 63 HÅLLNÄS	
	Per Göte Sundell Långören 200 819 63 HÅLLNÄS	
Edsätra 2:14	Lars Ture Albert Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÄVLE	
	Märta Gun Ingegärd Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÄVLE	
Edsätra 2:15	Maj Elisabeth Törnquist Alsäters Gård 605 97 NORRKÖPING	
	Tomas Hedling Restad Hagen 614 94 SÖDERKÖPING	
	Nils Viktor Hedling Krusenhofsvägen 17 Lgh 1302 616 32 ÅBY	

Edsättra 2:35	Tommy Kronebratt Tårterviken 311 819 63 HÅLLNÄS	
Hållnäs 3:2	Bergvik Skog Öst AB Trotzgatan 25 791 71 FALUN	
Edsättra S:6	Edsättra samfällighetsförening C/O Ulrik Jansson Storkvägen 7 181 56 LIDINGÖ	BÅT-OCH NOTGISTPLATSER
Samtliga delägarfastigheter		
Edsättra 2:7-12, 2:14-17, 2:35, 3:20-22, 3:24, 3:28, 3:51, 3:157, 4:11-12, 34:1, 35:1, 37:1, 38:1, Hållnäs 3:2		
<b>Anläggningssamfälligheter utanför området</b>		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Edsättra ga:8		VATTENBRUNN
Samtliga delägarfastigheter		
Edsättra 2:33	Kjell Erik Zetterberg Kapellvägen 9 194 73 UPPLANDS VÄSBY	
Edsättra 2:34	Britt-Marie Gidlund Pepparrotsgatan 27 A 749 49 ENKÖPING	
	Lillian Gustavsson Strävsoppsgatan 4 749 44 ENKÖPING	
Hällen ga:4		VÄGAR
Deläggande fastigheter ej fullständigt redovisade i fastighetsregistret	Svartvikens vägsamfällighet C/O Ulf Dybeck Strömsborgsvägen 12 802 66 GÄVLE	
<b>Rättigheter utanför området</b>		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Serv 3 0360-03/24.1		Servitut, VÄG
Till förmån för:		
Edsättra 2:37	Se "Fastigheter utanför planområdet"	
Belastar:		



Rättigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Edsättra S:4	Se "Marksamfälligheter utanför planområdet"	
<b>Serv 4</b> 0360IM-05/29027.1		Servitut, ELLEDNING I MARK MM
Till förmån för:		
Vallskoga 1:121	Vattenfall Eldistribution AB 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Edsättra 31:1	Dagmar Maria Månsson Långören 211 Edsättra Båtsmanstorp 819 63 HÅLLNÄS	
<b>Serv 5</b> 0360IM-05/29066.1		Servitut, ELLEDNING I MARK MM
Till förmån för:		
Vallskoga 1:121	Vattenfall Eldistribution AB 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Edsättra 31:2	Katarina Palmqvist Mäster Simons Väg 17 B Lgh 1301 170 66 SOLNA	
	Thomas Palmqvist Mäster Simons Väg 17 B Lgh 1301 170 66 SOLNA	
<b>Serv 6</b> 03-87:66.1		Servitut, VÄG
Till förmån för:		
Edsättra 2:26	Ella Kristina Larsson Ovansjövägen 251 Lgh 1001 812 40 KUNGSGÅRDEN	
Edsättra 2:27	Ella Kristina Larsson Ovansjövägen 251 Lgh 1001 812 40 KUNGSGÅRDEN	
Belastar:		
Edsättra 2:26	Ella Kristina Larsson Ovansjövägen 251 Lgh 1001 812 40 KUNGSGÅRDEN	

Edsättra S:4	Se "Marksamfälligheter inom planområdet"	
Hållnäs 3:2	Bergvik Skog Öst AB Trotzgatan 25 791 71 FALUN	
Serv 7 03-97:306.1		Servitut, VÄG
Till förmån för:		
Edsättra 2:33	Kjell Erik Zetterberg Kapellvägen 9 194 73 UPPLANDS VÄSBY	
Belastar:		
Edsättra 2:11	Monica Grundin Långören 220 819 63 HÅLLNÄS	
Serv 8 03-97:306.2		Servitut, VATTENLEDNING
Till förmån för:		
Edsättra 2:33	Kjell Erik Zetterberg Kapellvägen 9 194 73 UPPLANDS VÄSBY	
Belastar:		
Edsättra 2:11	Monica Grundin Långören 220 819 63 HÅLLNÄS	
Serv 9 03-97:306.3		Servitut, VÄG
Till förmån för:		
Edsättra 2:34	Britt-Marie Gidlund Pepparrotsgatan 27 A 749 49 ENKÖPING	
	Lillian Gustavsson Strävsoppgatan 4 749 44 ENKÖPING	
Belastar:		
Edsättra 2:11	Monica Grundin Långören 220 819 63 HÅLLNÄS	
Serv 10 03-97:306.4		Servitut, VATTENLEDNING
Till förmån för:		

Edsättra 2:34	Britt-Marie Gidlund Pepparrotsgatan 27 A 749 49 ENKÖPING	
	Lillian Gustavsson Strävsoppsgatan 4 749 44 ENKÖPING	
Belastar:		
Edsättra 2:11	Monica Grundin Långören 220 819 63 HÅLLNÄS	
<b>Serv 11</b> 03-97:306.5		Servitut, UTRYMME
Till förmån för		
Edsättra ga:8	Se "Anläggningssamfälligheter utanför planområdet"	
Belastar:		
Edsättra 2:11	Monica Grundin Långören 220 819 63 HÅLLNÄS	
<b>Serv 12</b> 03-IM1-29/526.1		Servitut, VINTERVÄG MM
Till förmån för:		
Hållnäs 3:2	Bergvik Skog Öst AB Trotzgatan 25 791 71 FALUN	
Belastar:		
Edsättra 2:23	Anna Tramontana Korta Vägen 4 741 42 KNIVSTA	
	Erik Gunnar Söderström Svanvägen 16 741 42 KNIVSTA	
Edsättra 2:35	Tommy Kronebratt Tårterviken 311 819 63 HÅLLNÄS	
Edsättra 2:36	Tommy Kronebratt Tårterviken 311 819 63 HÅLLNÄS	
<b>Serv 13</b> 03-IM1-29/528.1		Servitut, VINTERVÄG MM
Till förmån för:		

Hällnäs 3:2	Bergvik Skog Öst AB Trotzgatan 25 791 71 FALUN	
Belastar:		
Edsättra 2:14	Lars Ture Albert Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÅVLE	
	Märta Gun Ingegärd Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÅVLE	
<b>Serv 14</b> <b>03-IM1-71/2916.1</b>		Servitut, KRAFTLEDN
Till förmån för:		
Västanån 6:20	Vattenfall Eldistribution AB  169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Edsättra 2:35	Tommy Kronebratt Tårterviken 311 819 63 HÅLLNÄS	
Edsättra 2:36	Tommy Kronebratt Tårterviken 311 819 63 HÅLLNÄS	
<b>Serv 15</b> <b>03-IM1-71/2917.1</b>		Servitut, KRAFTLEDN
Till förmån för:		
Västanån 6:20	Vattenfall Eldistribution AB  169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Edsättra 2:14	Lars Ture Albert Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÅVLE	
	Märta Gun Ingegärd Johansson Gustavsgatan 3 Lgh 1101 802 66 GÅVLE	
<b>Serv 16</b> <b>03-IM1-71/2918.1</b>		Servitut, KRAFTLEDN
Till förmån för:		
Västanån 6:20	Vattenfall Eldistribution AB  169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		

Edsättra 2:15	Maj Elisabeth Törnquist Alsäters Gärd 605 97 NORRKÖPING	
	Tomas Hedling Restad Hagen 614 94 SÖDERKÖPING	
	Nils Viktor Hedling Krusenhofsvägen 17 Lgh 1302 616 32 ÅBY	
Edsättra 2:37	Se "Fastigheter utanför planområdet"	
<b>Serv 17</b> 03-IM1-71/2921.1		Servitut, KRAFTLEDN
Till förmån för:		
Västana 6:20	Vattenfall Eldistribution AB 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Edsättra 2:23	Anna Tramontana Korta Vägen 4 741 42 KNIVSTA	
	Erik Gunnar Söderström Svanvägen 16 741 42 KNIVSTA	
<b>Serv 18</b> 03-IM1-95/2261.1		
Till förmån för:		
Vallskoga 1:121	Vattenfall Eldistribution AB 169 92 STOCKHOLM	
Belastar		
Edsättra 41:1	Maud Sikberg Sandmogatan 2 A Lgh 1101 806 46 GÄVLE	
	Per Sikberg Sandmogatan 2 A Lgh 1101 806 46 GÄVLE	
<b>Serv 19</b> 03-HÅL-652	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Till förmån för:		
Edsättra 2:23	Anna Tramontana Korta Vägen 4 741 42 KNIVSTA	

	Erik Gunnar Söderström Svanvägen 16 741 42 KNIVSTA	
Belastar		
Edsättra 2:36	Tommy Kronebratt Tårterviken 311 819 63 HÅLLNÄS	
Serv 20 03-HÅL-425		
Till förmån för:		
Edsättra 30:1	Se "Fastigheter utanför planområdet	
Belastar		
Edsättra s:6	Se "Marksamfälligheter utanför planområdet"	
Serv 21 03-HÅL-305		
Till förmån för:		
Edsättra 5:1	Se "Fastigheter utanför planområdet"	
Belastar		
Edsättra s:6	Se "Marksamfälligheter utanför planområdet"	
<b>Annat</b>	<b>Ägare/innehavare, adress</b>	<b>Anm</b>
Inom området finns en dansbana. Enligt fastighetsägaren har de avtal med Fagervikens Bygdegårdsförening C/o Sölve Lundberg Grönsövägen 26 810 65 SKÄRPLINGE		

### Upplysning

Utredningen saknar servitut som eventuellt tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtalsrättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning.

Följande avtalsservitut för bl.a kraftledning är ej utredda:

Till förmån för Älvkarleby Västanån 6:20

03-IM1-86/56776

03-IM1-86/56787

03-IM1-71/1360

03-IM1-74/107

03-IM1-79/8708

03-IM1-79/50353

03-IM1-79/50354

03-IM1-84/29728

03-IM1-69/646

Till förmån för Vallskoga 1:121

0360IM-05/31314 (elledning m.m.)

0360IM-06/5661 (elledning m.m.)

0360IM-07/8959 (starkströmsledning m.m.)

0360IM-07/11285 (elledning m.m.)

0360IM-08/2454 (starkströmsledning m.m.)

0360IM-08/3742 (starkströmsledning/nätstation m.m.)

Utredningen saknar rättskraft.

Fastighetsförteckningen upprättad av



Anneli Högfeldt